

ЛОТ: 4028 / Аренда / Склады и производства / 2600 кв.м. /  
м. Домодедовская



## Цена объекта:

За месяц: 1 733 333 руб.  
За м.кв. в год: 8 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	25 км.
Название улицы:	Каширское ш
Расстояние от метро:	до 30 минут транспортом
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	2600 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду складские площади от 2600 кв.м. в офисно-складском комплексе класса А г. Домодедово. Высота потолков: 12 м. Тип кровли: двухскатная. Внешняя отделка стен: сэндвич-панели. Пол: бетонный пол с антипылевым покрытием. Нагрузка на пол: 6 тонн/кв.м. Окна: ПВХ. Электроснабжение: 28500 кВт. Температура хранения: 16-24 С. Отопление: система центрального отопления. Пожаротушение: система аварийного оповещения в случае пожара, спринклерная система пожаротушения, система пожарной сигнализации, современная система пожаротушения. Вентиляция и кондиционирование: центральная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, современная система вентиляции и кондиционирования. Телекоммуникационное оборудование: оптоволоконные телекоммуникации, выделенные линии Интернет, возможна установка неограниченного количества телефонных линий. Провайдер: Арктел, EQUANT (Глобал Один). Охрана: круглосуточная охрана. Технические средства безопасности: система контроля доступа, система охранной сигнализации, современные системы безопасности. Тип парковки: наземная охраняемая парковка, парковка перед фасадом здания, гостевая парковка, парковка для грузового автотранспорта на м/м. Инфраструктура: кафе, буфет, конференц-зал, банкомат, столовая, офисные помещения 10000 кв.м, гостиница В ставку аренды включено все. Срок аренды: до 11 месяцев с правом пролонгации, минимальный срок аренды 3 лет. Порядок оплаты: оплата аренды производится авансом ежемесячно.

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>