

ЛОТ: 4033 / Аренда / Склады и производства / 2000 кв.м. /  
м. Люблино



## Цена объекта:

За месяц: 833 333 руб.  
За м.кв. в год: 5 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	2 км.
Название улицы:	Дзержинское ш.
Расстояние от метро:	до 15 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	2000 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

15 км МКАД г.Дзержинский. Въезд возможен как со МКАДа так и с Дзержинского шоссе, окружение - промышленная зона складского назначения. Предлагаются в аренду складские площади: 1. 9200м2 высота 6,8м колонны 6х12 возможно деление пополам 2. 6400м2 высота 10-15 м. колонны 18х6, 4 огромных ворот на пандус под 10 фур, возможно деление 2000 и 4400 или 3200 и 3200м2.3 Наличие помещений под офис в пристройке к складу и в адм.здании любого метража.1 Офисы по 8000 руб. в год за 1м2. Арендная ставка по складам 5800руб. за 1м2 в год, включая НДС. Коммунальные платежи отдельно по городским ставкам. Бытовые-офисные помещения по 6000 руб. в год за 1м2Огороженная территория, Пропускная система, Объект находится под охраной, Пандус .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>