

ЛОТ: 4086 / Аренда / Склады и производства / 35000 кв.м.  
/ м. Щелковская



## Цена объекта:

За месяц: 11 666 667 руб.  
За м.кв. в год: 4 000 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

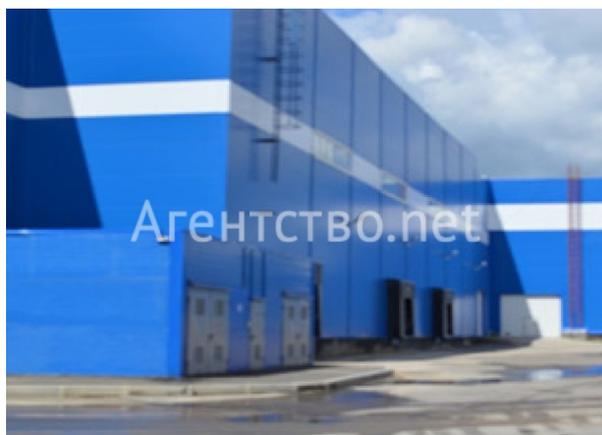


## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	25 км.
Название улицы:	Энтузиастов ш.
Расстояние от метро:	до 30 минут транспортом
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	35000 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход

## Дополнительная информация:

Обухово. Предлагаются в аренду новые производственно-складские помещения класса "А" по Горьковскому шоссе. Основные тех. характеристики корпусов: сетка колонн 12 x 24 м, рабочая высота 12 м, нагрузка на пол 8 т/кв.м., 1 ворота примерно на 650 кв.м. складской площади, встроенные мезонины и офисы на отметке 5.2 м., отопление от собственных котельных с высоким КПД и регулируемой t, автоматическая вентиляция, автоматическая система пожаротушения, эл. мощности по запросу, круглосуточные охрана и видеонаблюдение, телефония в т.ч. IP-телефония, интернет, столовая на территории.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Вытяжка, Возможен подъезд еврофуры, Горячая и холодная вода, Напольное покрытие "Антипыль", Кафе-столовая .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---