

ЛОТ: 4200 / Аренда / Офисное помещение / 97.3 кв.м. / м.
Арбатская



Цена объекта:

За месяц: 243 250 руб.
За м.кв. в год: 30 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

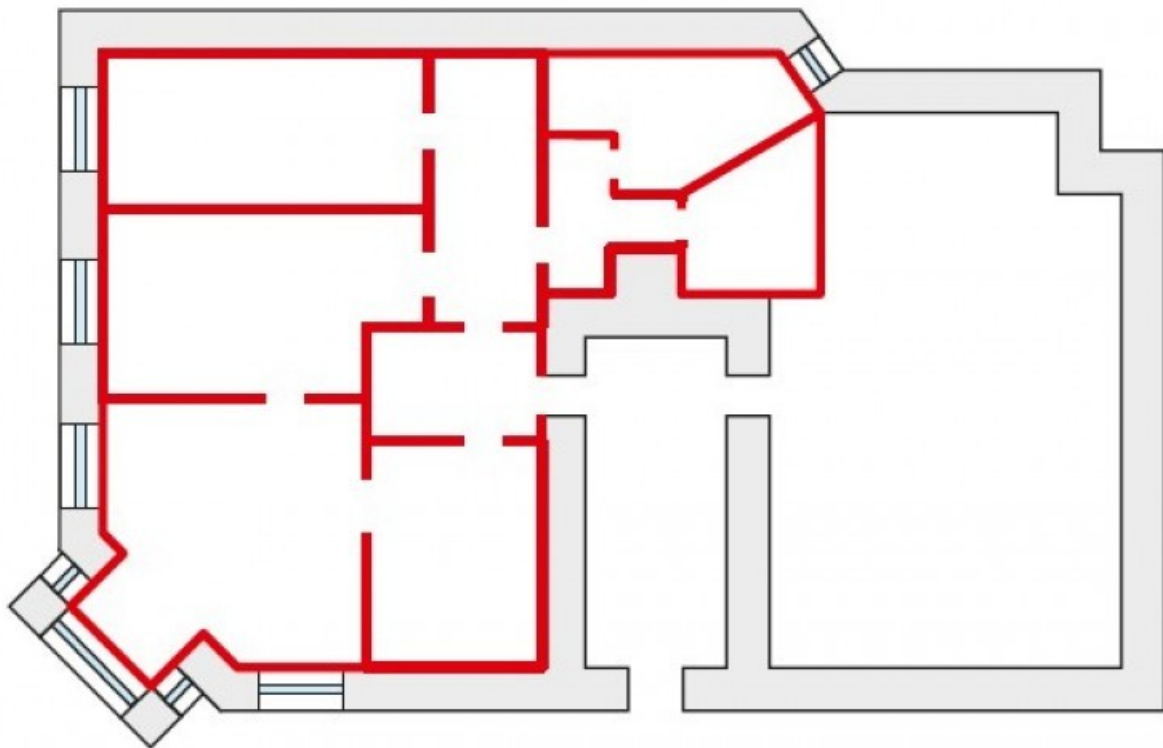


Описание объекта:

Название улицы:	Скатертный пер. 8/1, стр. 1
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№3
Предлагаемая площадь:	97.3 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Общая площадь здания:	753 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок а особняке класса "B". Описание блока: 4 кабинета, санузел, зона рецепции и коридор, все помещения с хорошим ремонтом, санузел свой - расположен в блоке. Предоставляются 4 телефонные линии МГТС. Коммерческие условия: арендная ставка включает НДС, эксплуатационные и коммунальные платежи. Субаренда на 11 мес. с правом пролонгации. Возможность парковки одного автомобиля во внутреннем дворе, стоимость 350 у.е., включая НДС, в месяц. Здание расположено в 7-10 мин. ходьбы от ст. м. Арбатская, Библиотека им. Ленина и Александровский Сад



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>