

ЛОТ: 4206 / Аренда / Офисное помещение / 44.7 кв.м. / м.
Китай-город



Цена объекта:

За месяц: 85 675 руб.
За м.кв. в год: 23 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

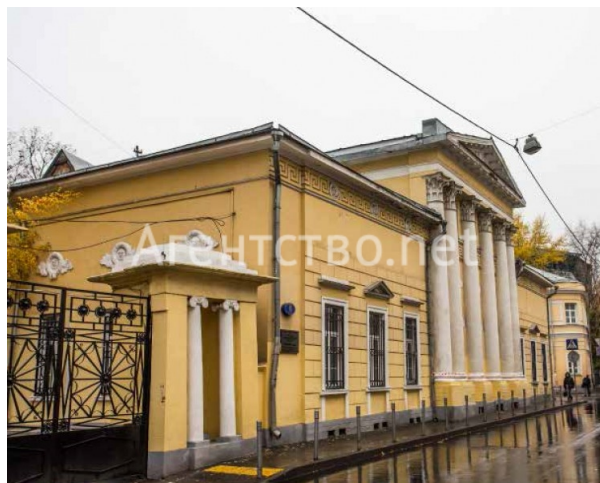
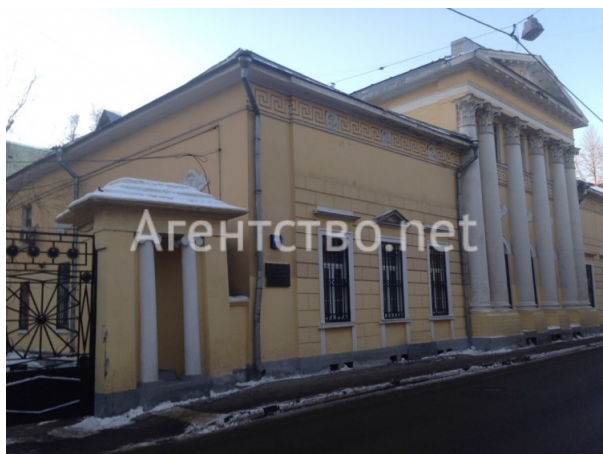


Описание объекта:

Название улицы:	Потаповский пер. 8/12
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	44.7 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1904 г.
Общая площадь здания:	1830,6 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный кабинет с антресолю и винтовой лестницей в уникальном историческом особняке класса "B+". Возможность аренды офисов от 20 до 200 кв.м. в этом же здании - по запросу у менеджеров. Объект расположен в 5-8 мин пешей доступности от ст. м. Чистые Пруды, Тургеневская и Сретенский Бульвар. Удобная транспортная доступность, выезд на ул. Покровка, Чистопрудный бульвар. Коммерческие условия: ставка аренды включает эксплуатационные и коммунальные расходы и НДС. Парковка: наземная. Инфраструктура: банк; кафе; медицинский центр; ресторан. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
