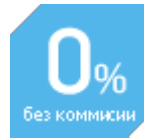


ЛОТ: 426 / Аренда / Офисное помещение / 901 кв.м. / м. Университет



Цена объекта:

За месяц: 6 069 136 руб.
За м.кв. в год: 80 832 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



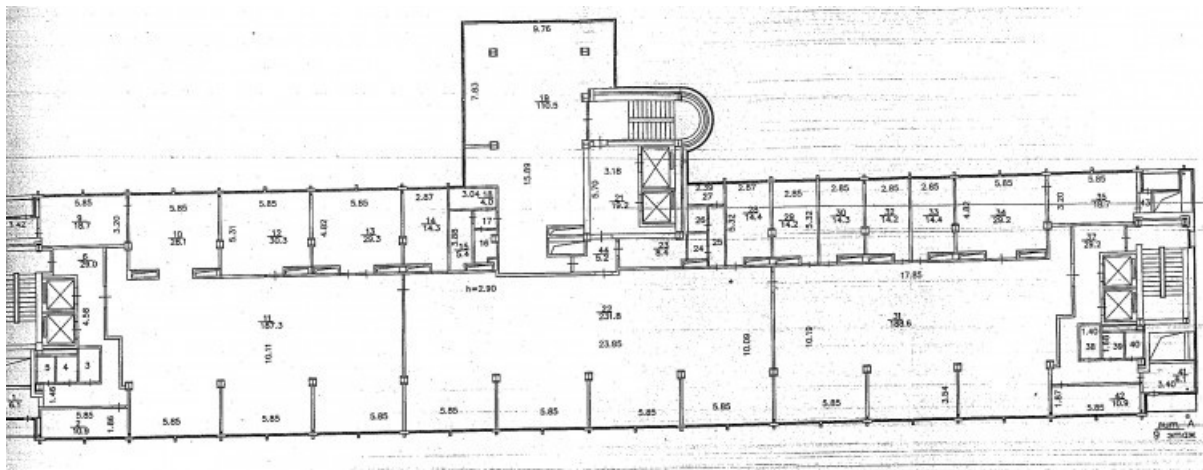
Описание объекта:

Название улицы:	Университетский пр-т, 12
Расстояние от метро:	до 7 минут транспортом
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№29
Предлагаемая площадь:	901 кв.м
Этаж / этажность:	9 / 11 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2010 г.
Общая площадь здания:	16000 м ²

Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду представительский офисный блок в бц класса "А". Отремонтированный светлый фасад и большие панорамными окнами, из которых открывается великолепный вид. Отделка внутренних площадей сделана из высококачественных экологически чистых материалов. Коммерческие условия: электроэнергия, коммунальные, эксплуатационные расходы в размере 150 у.е. за кв.м. в год и НДС оплачиваются отдельно. Фиксированный валютный курс - 45 руб. Развитая инфраструктура.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая, Развитая деловая инфраструктура .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>