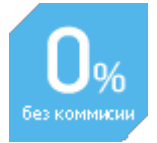


ЛОТ: 4299 / Аренда / Общепит / 211 кв.м. / м. Бауманская



Цена объекта:

За месяц: 1 456 217 руб.
За м.кв. в год: 82 818 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Спартаковская пл. 14
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	211 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.4 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение с готовой отделкой для размещения ресторана в комплексе особняков Централ Стрит, расположенном в 5-ти минутах ходьбы от станции м. Бауманская. Ресторан обладает отдельным входом с первой линии улицы Бауманская и является единственной точкой питания на территории комплекса. Индивидуальная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Центральное отопление. Современная система пожаротушения. Дизайнерский ремонт. Возможна круглосуточная работа. Коммерческие условия: коммунальные услуги и электричество оплачиваются по факту потребления. Возможность размещения рекламы на фасаде, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Развитая деловая инфраструктура .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>