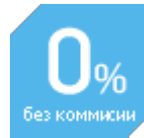


ЛОТ: 4315 / Аренда / Офисное помещение / 64 кв.м. / м. Сухаревская



Цена объекта:

За месяц: 74 667 руб.

За м.кв. в год: 14 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

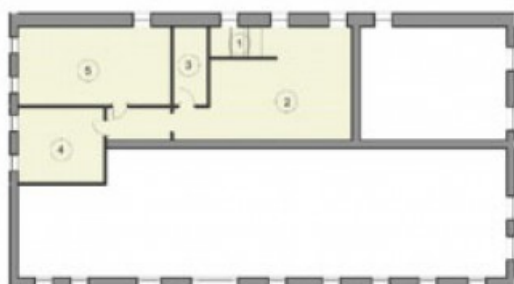


Описание объекта:

Название улицы:	Б. Сухаревский пер. 17
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№2
Предлагаемая площадь:	64 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Общая площадь здания:	824,5 м²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное пощение в особняке расположенном в 250 метрах от ст. м. Сухаревская. Класс объекта: "В-". Вакантные помещения: 1 этаж - 64 кв.м. 3 этаж - 103 кв.м. Сохранен исторический облик здания. Коммерческие условия: УСН, арендная ставка включает эксплуатационные расходы, электричество по счетчику. Инфраструктура: кафе, ресторан, торговый центр, салон красоты, дипломатические представительства.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Кондиционирование, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



распределение помещений

- 1 Вестиб. 42 кв.м
- 2 Кухня 6.7 кв.м
- 3 Спальн. 10.2 кв.м
- 4 Спальн. 10.2 кв.м
- 5 Спальн. 10.2 кв.м

Блок 103 кв. м.

3-й этаж

3 комнаты

13 000 руб./кв. м./год



Блок 64 кв. м.

2-й этаж

3 комнаты

14 000 руб./кв. м./год

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>