

ЛОТ: 4317 / Аренда / Офисное помещение / 70 кв.м. / м. Таганская



Цена объекта:

За месяц: 271 349 руб.
За м.кв. в год: 46 517 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Б. Ватин пер. 8/3А, стр. 1
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№5
Предлагаемая площадь:	70 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1889 г.
Год реконструкции здания:	2000 г.
Общая площадь здания:	775 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 1-м этаже делового комплекса класса "В-". Коммерческие условия: УСН, арендная ставка включает эксплуатационные расходы, электричество по счетчику. Так же есть вакантные блоки на 1-м этаже - 30 кв.м., 56 кв.м., 90 кв.м. - дополнительная информация по запросу. Шаговая доступность всех центральных объектов, обилие транспортных развязок в этом районе и удобный подъезд к зданию станет дополнительным бонусом для сотрудников и клиентов арендатора. Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>