

ЛОТ: 4340 / Аренда / Склады и производства / 6800 кв.м. /
м. Шоссе Энтузиастов



Цена объекта:

За месяц: 2 210 000 руб.
За м.кв. в год: 3 900 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	20 км.
Название улицы:	Горьковское ш
Расстояние от метро:	до 30 минут транспортом
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	6800 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

В 20 км от МКАД по Горьковскому шоссе в г. Старая Купавна предлагается в аренду складское помещение площадью 6800 кв.м.(возможно деление).Высота склада - 8-11м. Покрытие полов - антипылевое. Независимое электроснабжение. Центральное теплоснабжение, водоснабжение и канализация. Пожарная сигнализация, система водяного пожаротушения офисных и складских площадей. Интернет, телефония, офисные помещения. Закрытая охраняемая территория (охрана ЧОП, «тревожная» кнопка, видеонаблюдение). От Горьковского шоссе до комплекса асфальтированная дорога. Перед комплексом имеется площадка для парковки грузовых и легковых автомобилей. Арендная ставка 3900 руб. + НДС за 1 кв.м/год включая эксплуатационные расходы (возможна работа по упрощенной системе налогообложения, тогда арендная ставка НДС не облагается). Отопление и электроэнергия оплачиваются по факту потребления по счетчику по тарифам, установленным поставщиками данных услуг.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>