

ЛОТ: 4350 / Продажа / Здания и особняки / 2500 кв.м. / м.
Алексеевская



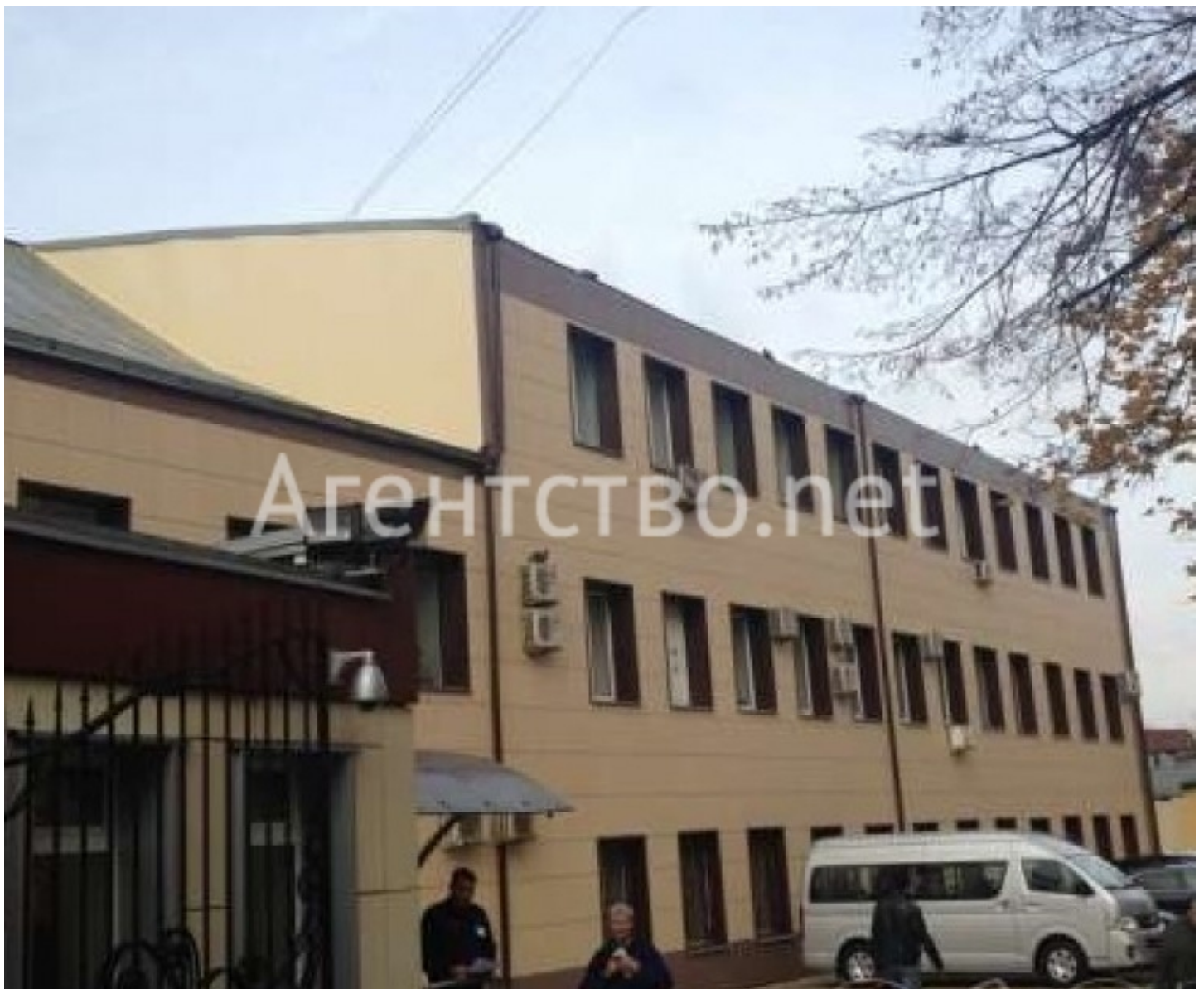
Цена объекта:

450 000 000 руб. / 4 350 348 \$ / 4 248 891 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Староалексеевская улица д. 7
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	2500 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Электрическая мощность:	189 кВт
Коммуникации	Интернет
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	6
Год постройки здания:	1913 г.
Год реконструкции здания:	2013 г.

Дополнительная информация:

Предлагается на продажу комплекс зданий переменной этажности. Площади в здании сданы в аренду. Облицовка зданий вентилируемым фасадом. Площадь земельного участка 0,27 га. Долгосрочная аренда до 2055 года. Огороженная территория, парковка до 40 м/м. Внутренняя отделка с офисным ремонтом. Телефония 30 номеров мгтс. Сплит система кондиционирования. Приточно-вытяжная система вентиляции. Собственность, юр. лицо. Схема сделки-обсуждается. Огороженная территория, Пропускная система, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>