

ЛОТ: 4397 / Продажа / Офисное помещение / 145.8 кв.м. / м. Чистые Пруды



Цена объекта:

69 000 000 руб. / 667 053 \$ / 651 497 €

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

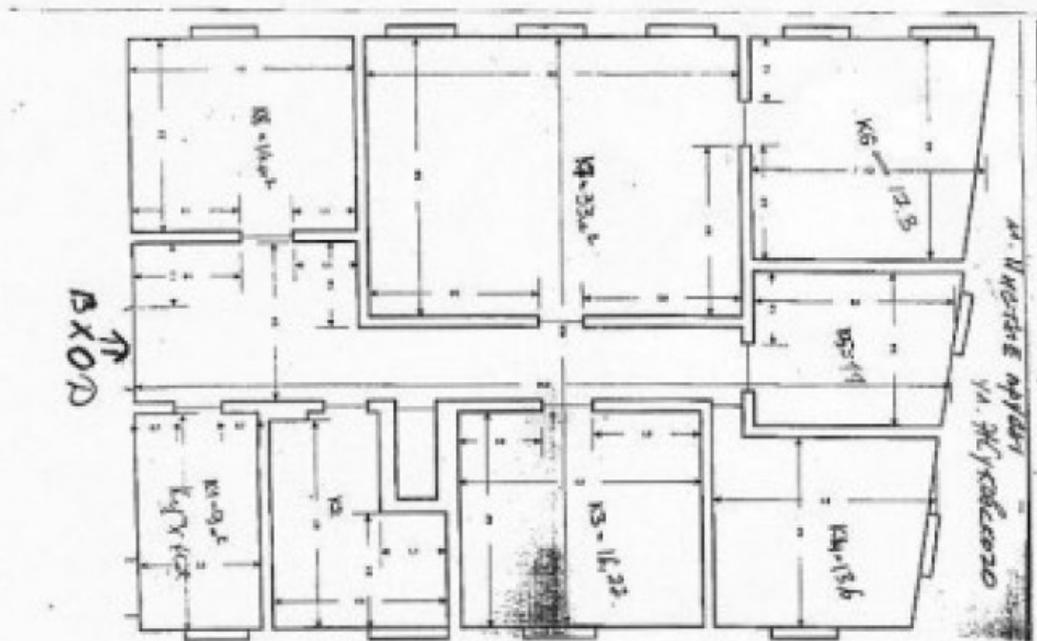
Название улицы:	Жуковского ул. 19/7, стр.1
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	145.8 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная и платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже коммерческий блок состоящий из 6 кабинетов: 14, 17, 14, 11, 17 и зал 33 кв.м., кладовая - 9 кв.м., кухня - 9 кв.м., холл - 10 кв.м., с/у. 2-й этаж в пятиэтажном кирпичном жилом доме, первые два этажа нежилые. Окна во всех комнатах, освещенность хорошая. Вход через общий подъезд. Высота потолка. Коммерческие условия: Помещение в собственности более 3х лет. Основание собственности ДКП. Прямая продажа Огороженная территория, Кондиционирование, Рецепция, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



- Кухня: 9 кв.м.
- Кладовая: 9,3 кв.м.
- Туалет
- Хол: 8,9 кв.м.
- 6 офисных комнат (с лева на право): 14 кв.м.; 33 кв.м.; 17,3 кв.м.; 11 кв.м.; 13,6 кв.м.; 16,7 кв.м.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.