

ЛОТ: 4407 / Аренда / Склады и производства / 900 кв.м. / м.  
Аннино

**Цена объекта:**

За месяц: 333 000 руб.  
За м.кв. в год: 4 440 руб.

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	30 км.
Название улицы:	Симферопольское ш.
Расстояние от метро:	до 30 минут транспортом
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	900 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	C
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна

## Дополнительная информация:

Симферопольское шоссе 30 км. от МКАД, рядом с малым бетонным кольцом дер Сырково предлагается в аренду в ОСЗ капитальное, отапливаемое помещение 900 м2, под производство не пыльное и не влажное. Помещение в идеальном состоянии, полы бетон, высота потолков 9,8 м. Охраняемая территория, идеальные подъездные пути. Цена 370рублей в месяц за кв.м. под склад и 420 руб. в месяц за кв.м. под производство, НДС нет. Коммуникации: электричество 250кВт, водоснабжение центральное, отопление от собственной газовой котельной, канализация септик. Огороженная территория, Пропускная система, Пожарная сигнализация, Возможен подъезд еврофуры .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---