

## ЛОТ: 4422 / Аренда / Офисное помещение / 36 кв.м. / м. Чистые Пруды

### Цена объекта:

За месяц: 69 300 руб.  
За м.кв. в год: 23 100 руб.

### Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Мясницкая ул. 30/1
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	36 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду мансардное помещение на последнем этаже особняка, расположенного в 30 метрах от входа в ст. м. Чистые Пруды. Коммерческие условия: УСН, арендная ставка включает коммунальные и эксплуатационные платежи, уборку, охрану. На 1-м этаже здания находится "Макдональдс". Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кафе-столовая, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>