

ЛОТ: 4437 / ППА / Свободное назначение (ПСН) / 6511 кв.м.  
/ м. Алтуфьево



## Цена объекта:

180 000 000 руб. / 1 752 678 \$ / 1 679 731 €

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

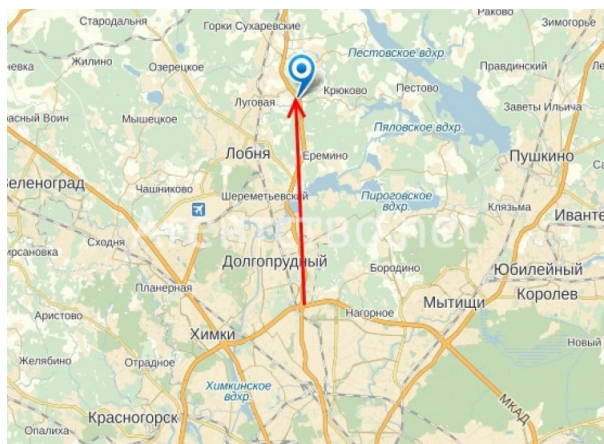


## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	16 км.
Название улицы:	Дмитровское ш.
Расстояние от метро:	до 25 минут транспортом
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	6511 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Торговый центр
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Продаётся право аренды на земельный участок в 60 соток. ДДА на 49 лет - от 2013 года. Участок правильной прямоугольной формы - 100 м. на 65 м. Первая линия, вечерняя сторона, деревня Шолохово. Участок граничит с АЗС и торговым комплексом "Каштановая роща" - якорь Азубка Вкуса. Напротив ведется строительство нового жилого комплекса площадью в 30 Га. Категория: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: строительство автотехцентра - может быть изменен. Точный адрес: МО, Мытищинский район, с. Федоскинское, д. Шолохово. Дмитровское шоссе, 16 км от МКАД. Коммерческие условия: имеется потенциальный якорный арендатор, курс у.е. при продаже - обсуждается на переговорах.



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>