

ЛОТ: 4482 / Аренда / Офисное помещение / 145.5 кв.м. / м.
Маяковская



Цена объекта:

За месяц: 375 875 руб.

За м.кв. в год: 31 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

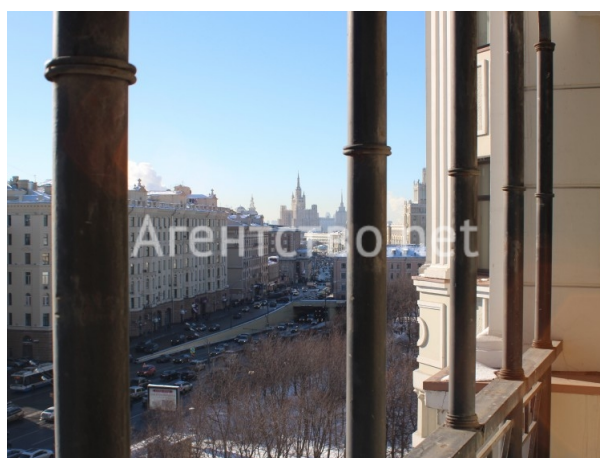


Описание объекта:

Название улицы:	Оружейный пер. 15А
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№10
Предлагаемая площадь:	145.5 кв.м
Этаж / этажность:	8 / 11 этажей
Класс помещения:	А
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2000 г.
Общая площадь здания:	16500 м²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 8-м этаже делового комплекса класса "А". Возможна аренда с предоставлением мебели. Блок состоит из: 3-х кабинетов, балкона - выходит на Садовое кольцо, ресепшена, санузла, мини-кухни, кладовой. Здание расположено на 1-й линии Садового кольца. Высокие потолки - хорошая освещаемость, большое количество окон. Развитая инфраструктура комплекса. на 1-м этаже расположены: несколько модных ресторанов, кафе-караоке, ночной клуб. Коммерческие условия: арендная ставка включает НДС и коммунальные платежи. Отдельно оплачиваются услуги связи и электричество. Предоставляется юридический адрес по 10 налоговой.Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить
вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>