

ЛОТ: 4519 / Аренда / Торговая площадь / 47 кв.м. / м.
Текстильщики



Цена объекта:

За месяц: 130 000 руб.
За м.кв. в год: 33 192 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

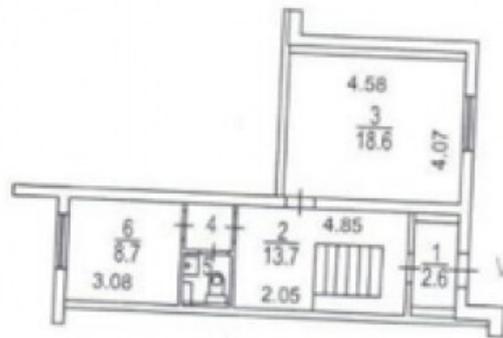
Название улицы:	Люблинская ул. 47
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	47 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 12 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	По согласованию

Дополнительная информация:

Предлагается к аренде отличное торговое помещение на Люблинской улице. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, с торцевой части здания. Утренняя сторона люблинской улицы. Ранее, помещение долго занимал первоклассный мясной магазин. В данный момент свободно и ждет нового арендатора. В помещении два окна, одно во двор. другое обращено к входу. Один сан-узел, и две мойки. Прекасное предложение для разливного пива, рыбы, мясного магазина, или для сервиса и услуг. Коммерческие условия: собственник физ.лицо, применяет УСН; депозит за первый месяц; коммунальные услуги согласно приборам учета. Помещение сдается с мебелью, Большой пешеходный трафик, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Густонаселенный жилой массив .



1 ЭТАЖ



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
