

ЛОТ: 4564 / Продажа / Склады и производства / 3900 кв.м.
/ м. Речной Вокзал



Цена объекта:

128 000 000 руб. / 1 380 798 \$ / 1 292 799 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	35 км.
Название улицы:	Ленинградское ш.
Расстояние от метро:	до 40 минут транспортом
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	3900 кв.м
Этаж / этажность:	1-2 / 2 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

35 км по Ленинградскому шоссе деревня Есипово в производственно-складском комплексе предлагаются на продажу: новые обустроенные складские площади класса «B». Склад № 1, S = 1 500 кв.м. здание: 2-ух этажное из двух блоков: Блок 1: размеры 24x18 высота 1эт. - 3,7 м; высота 2 эт. - 3,3 м Блок 2: размеры 30x18 высота рабочая: 7 м, высота общ.: 9 м. ворота - 1 шт. Склад № 2, S = 900 кв.м. здание: 1 этажное размеры 50x17,8, высота рабочая 5,3 м, высота общ. 7 м. ворота: 1 шт. Склад № 3, S = 1 500 кв.м. здание: 1 этажное размеры 60 x24, высота рабочая: 7 м., высота общ.: 9 м, ворота: 3 шт. В каждом складском здании присутствует полный спектр характеристик, необходимых для комфортного хранения любой категории товаров. Отсутствие колонн в складских зданиях расширяет возможность использования полезной площади. Наличие бетонных полов с антипылевым покрытием, современные системы отопления и пожаротушения гарантируют новый уровень эксплуатации складских помещений такого класса. Все маневровые и погрузочно-разгрузочные площадки асфальтированы и благоустроены. Один из складов оборудован крытым пандусом для погрузки-разгрузки товаров. Близость к Ленинградскому шоссе делает логистику всего комплекса очень удобной. Земельный участок 0,75 Га в собственности.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>