

ЛОТ: 4577 / Продажа / Здания и особняки / 1310 кв.м. / м.  
Авиамоторная



**Цена объекта:**

227 000 000 руб. / 2 462 573 \$ / 2 230 958 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

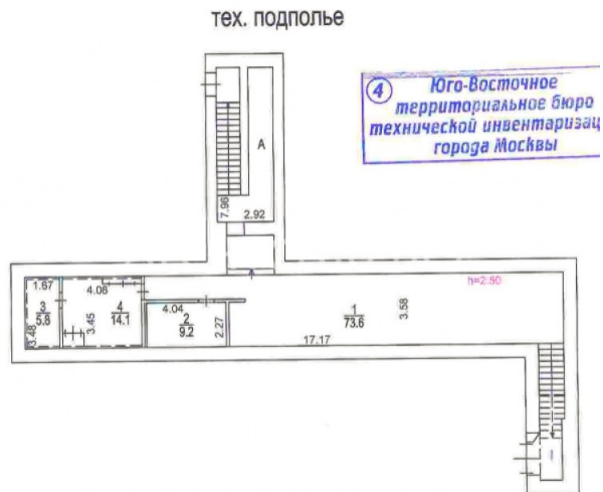


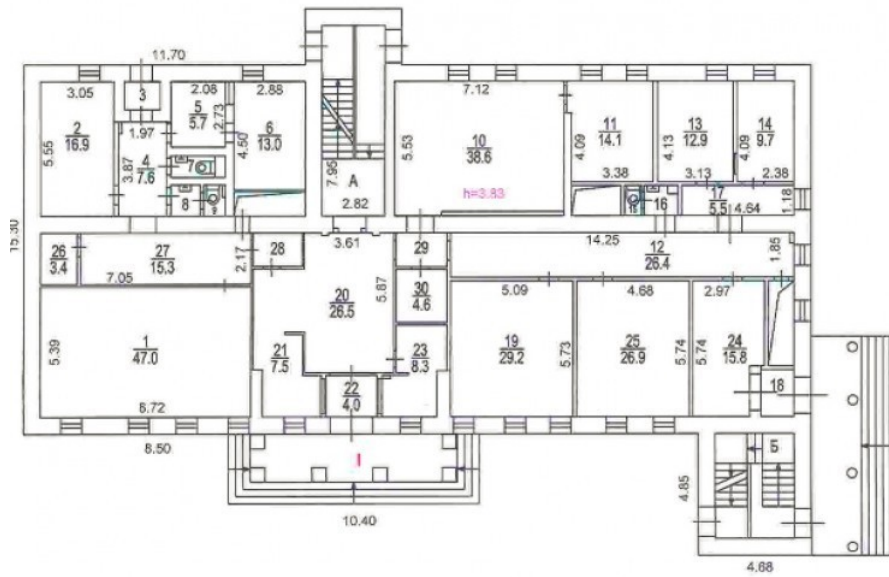
## Описание объекта:

Название улицы:	Лефортовский Вал
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	1310 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	1310 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагаем к продаже трехэтажный особняк. Имеется огороженная территория с парковкой и красивым, ухоженным садиком, автоматические ворота. Качественная офисная отделка. Находится в 10 минутах ходьбы от метро Авиамоторная или в 7-10 минутах от метро Площадь Ильича на маршрутном такси. Электрика и слаботочка разведены по рабочим местам. В особняке кабинетная планировка, также имеются переговорные, серверная, столовая. Количество этажей: 3 + подвальное помещение. Вентиляция приточно-вытяжная, видеонаблюдение, контроль-доступа, круглосуточный доступ. 1 км до ТТК, до садового кольца за 5-7 минут. Звоните!

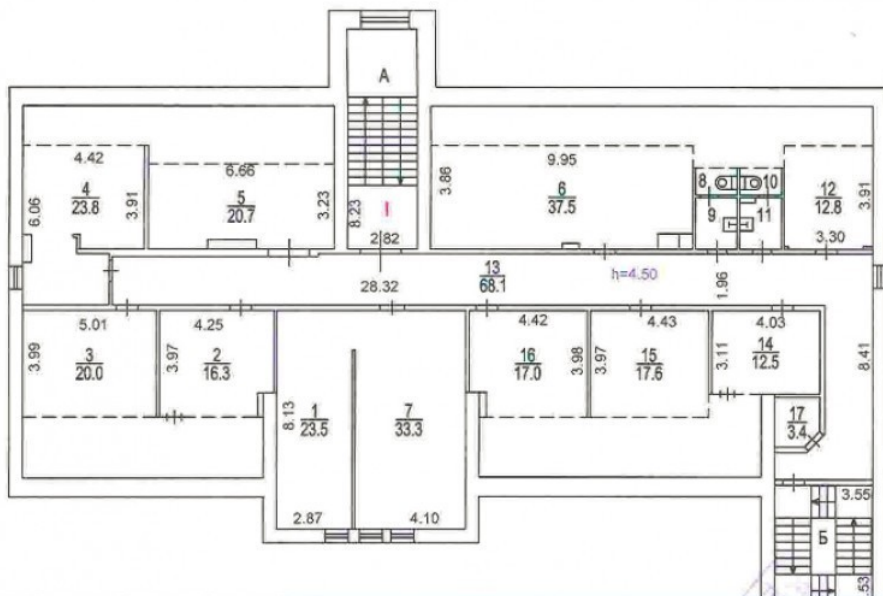




2 й ЭТАЖ



3 й ЭТАЖ



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>