

ЛОТ: 4588 / Продажа / Склады и производства / 6883 кв.м.  
/ м. Выхино



**Цена объекта:**

378 565 000 руб. / 3 686 125 \$ / 3 532 708 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



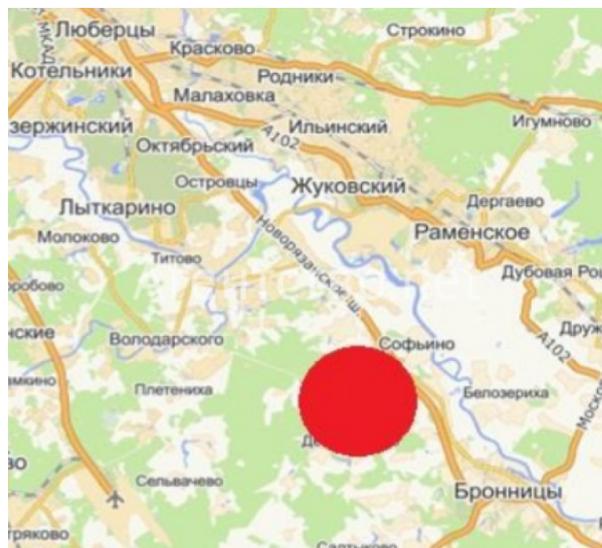
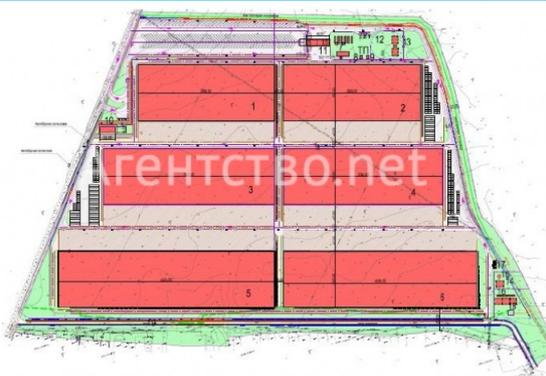
## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	30 км.
Название улицы:	Новорязанское ш
Расстояние от метро:	до 30 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	6883 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

На территории складского комплекса (59 Га )планируемой площадью 280000 кв.м. расположенного в 30 км от МКАД по Новорязанскому шоссе вблизи деревни Софьино. Предлагаются в продажу склады класса "А" площадью от 6833 кв.м до 20000 кв.м. Блок 6833 кв.м. состоит из 5660 кв.м- склад паллетного хранения, 566-мезонин, 657 - офисы. Характеристики склада: высота 12 м, пол антипыль, нагрузка на пол 8 т/кв.м., шаг колонн 12x24, 1 док на 950 кв.м., пожарная сигнализация и сплинкерная система пожаротушения, отопление, канализация, холодное и горячее водоснабжение.Огороженная территория, Объект находится под охраной .

План участка складского комплекса



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>