

ЛОТ: 4638 / Аренда / Общепит / 574.5 кв.м. / м. Новокузнецкая

Цена объекта:

За месяц: 1 196 875 руб.
За м.кв. в год: 25 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

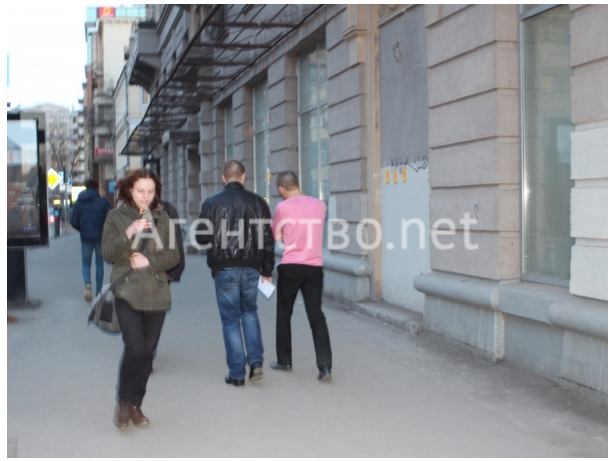


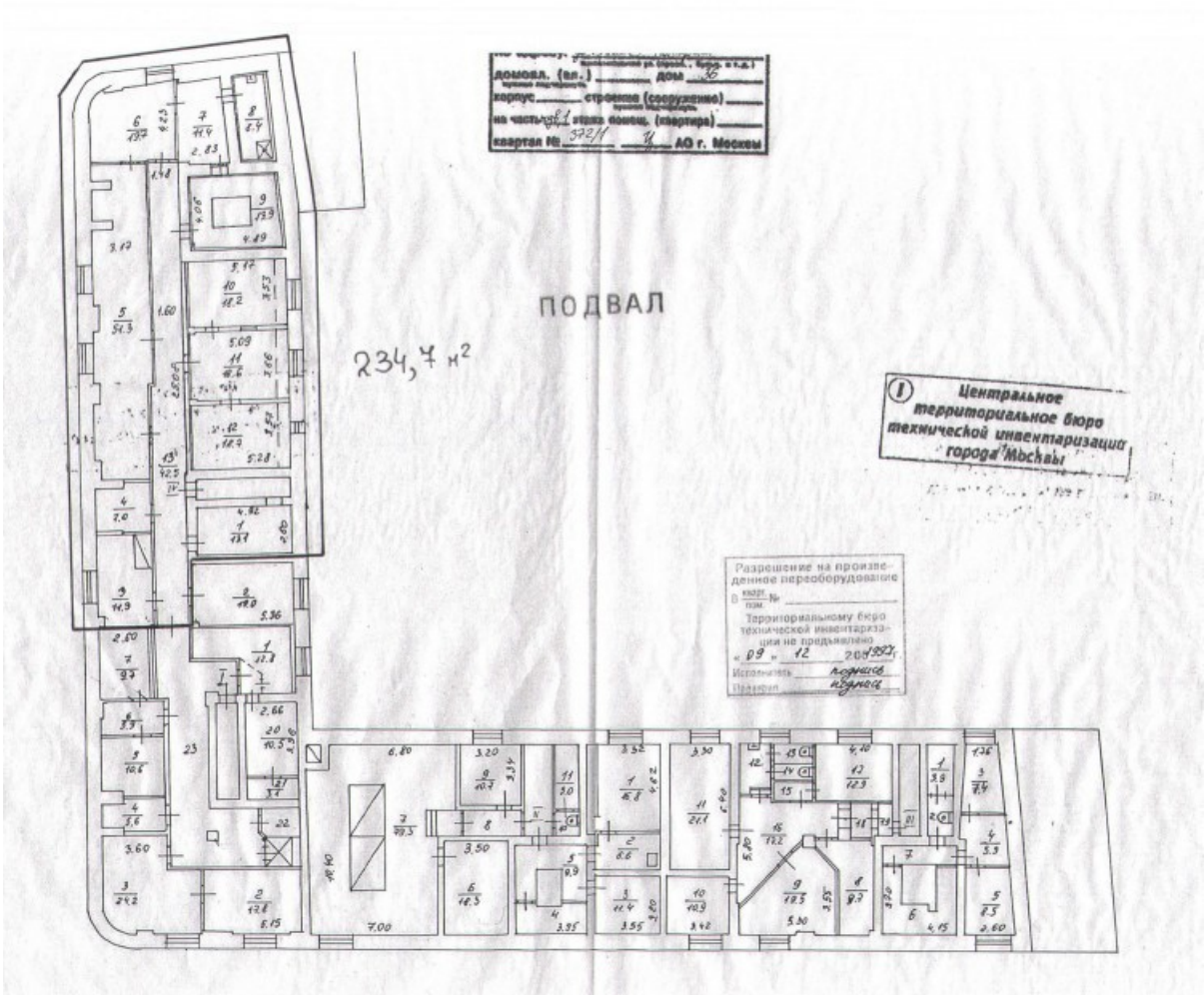
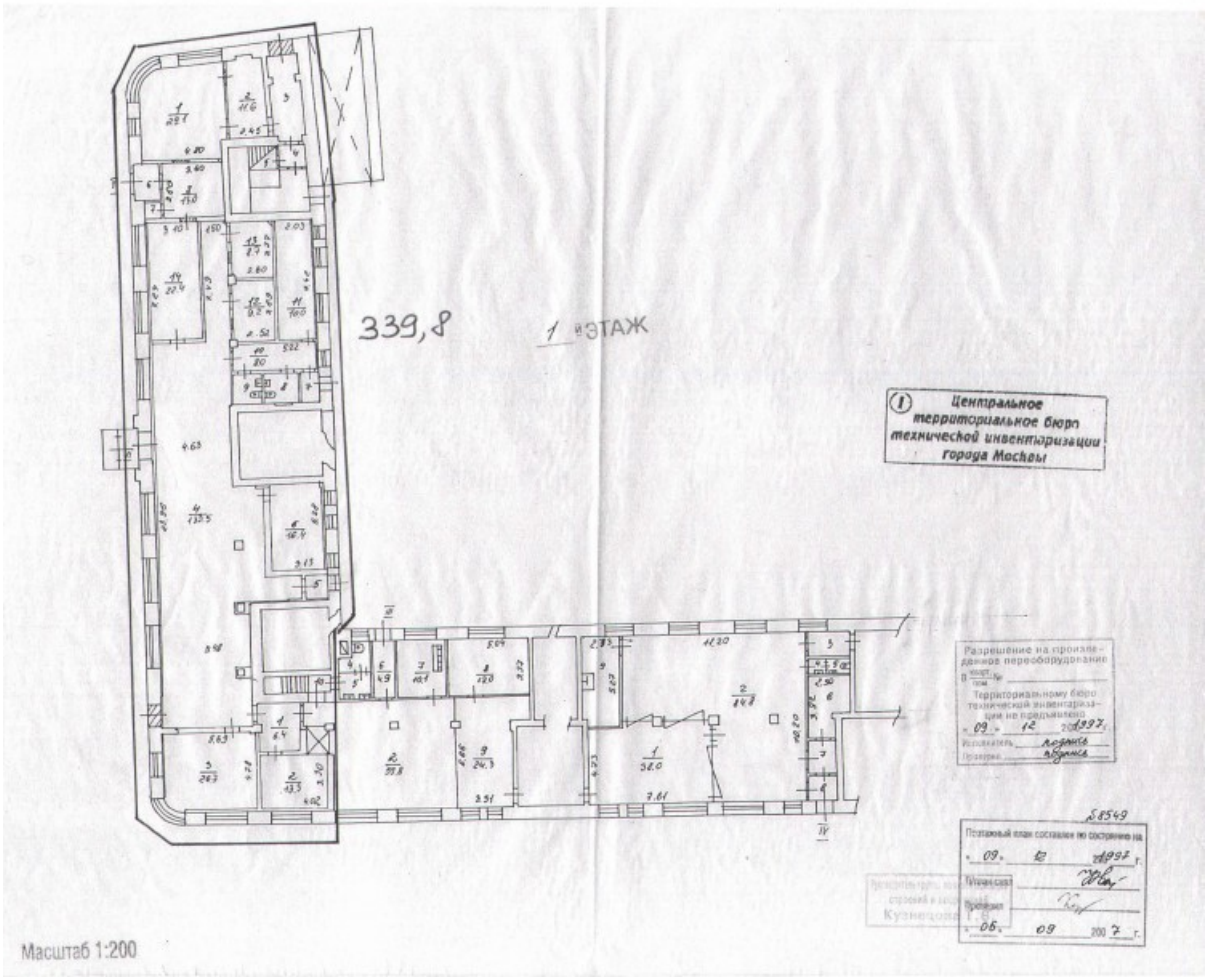
Описание объекта:

Название улицы:	Бол. Татарская ул. 36
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	574.5 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1930 г.

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду двухуровневое помещение свободного назначения - 1 этаж: 339,8 кв.м., подвал: 234,7 кв.м. Огромные витрины и высокие потолки, рекламная вывеска, сразу напротив расположен офис телеканала "ТВ Центр". Окружение: жилой массив и большое количество деловых комплексов и бизнес центров. Коммерческие условия: возможно деление площади, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по факту потребления. Дополнительная информация - по запросу. Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Рецепция, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>