

ЛОТ: 4646 / Аренда / Офисное помещение / 54.6 кв.м. / м.  
Красные Ворота



## Цена объекта:

За месяц: 68 250 руб.  
За м.кв. в год: 15 000 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

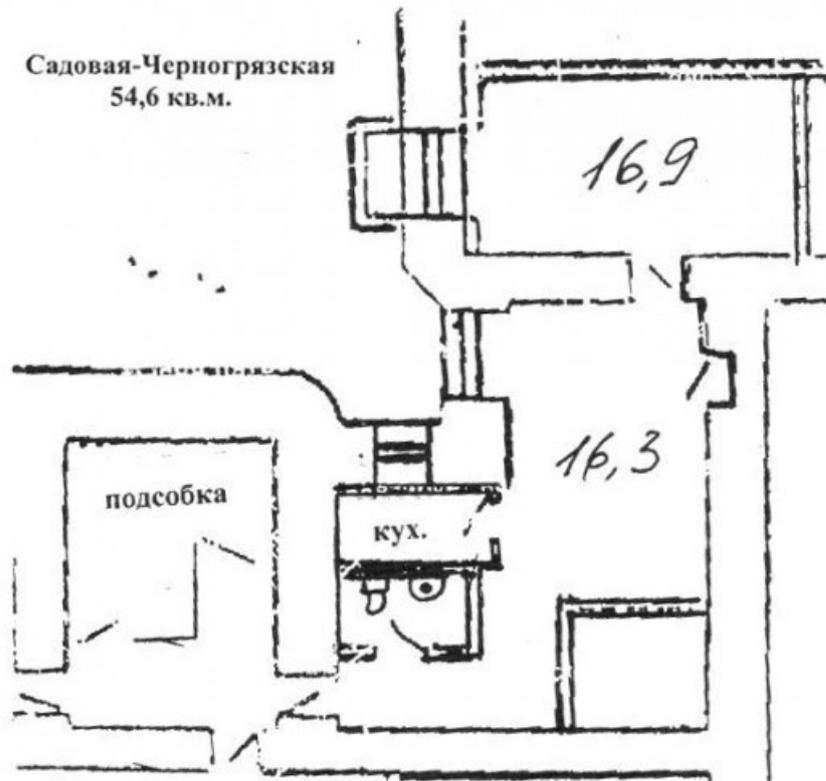


## Описание объекта:

Название улицы:	Садовая-Черногрязская ул. 3Б
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	54.6 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 6 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение с отдельным входом на цокольном этаже жилого дома. 4-5 минут пешком от м. Красные Ворота. Большие окна, 2 кабинета, помещение под кухню, свой санузел, хороший офисный ремонт, кондиционирование, помещение полностью готово к въезду. Отдельный вход со двора. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются арендатором. Парковка во дворе - обсуждается.Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---