

ЛОТ: 4651 / Аренда / Офисное помещение / 18 кв.м. / м.  
Маяковская



## Цена объекта:

За месяц: 37 050 руб.  
За м.кв. в год: 24 700 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

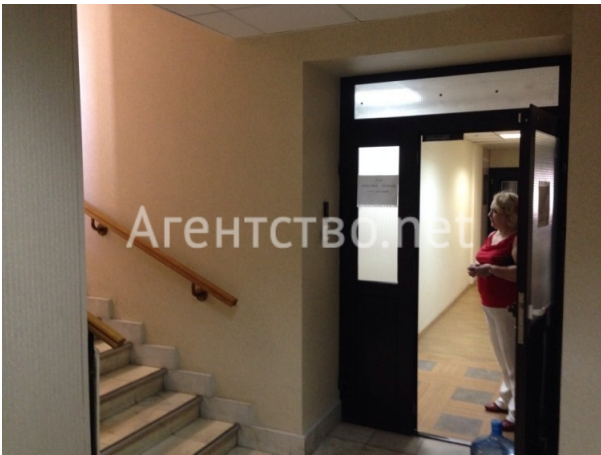


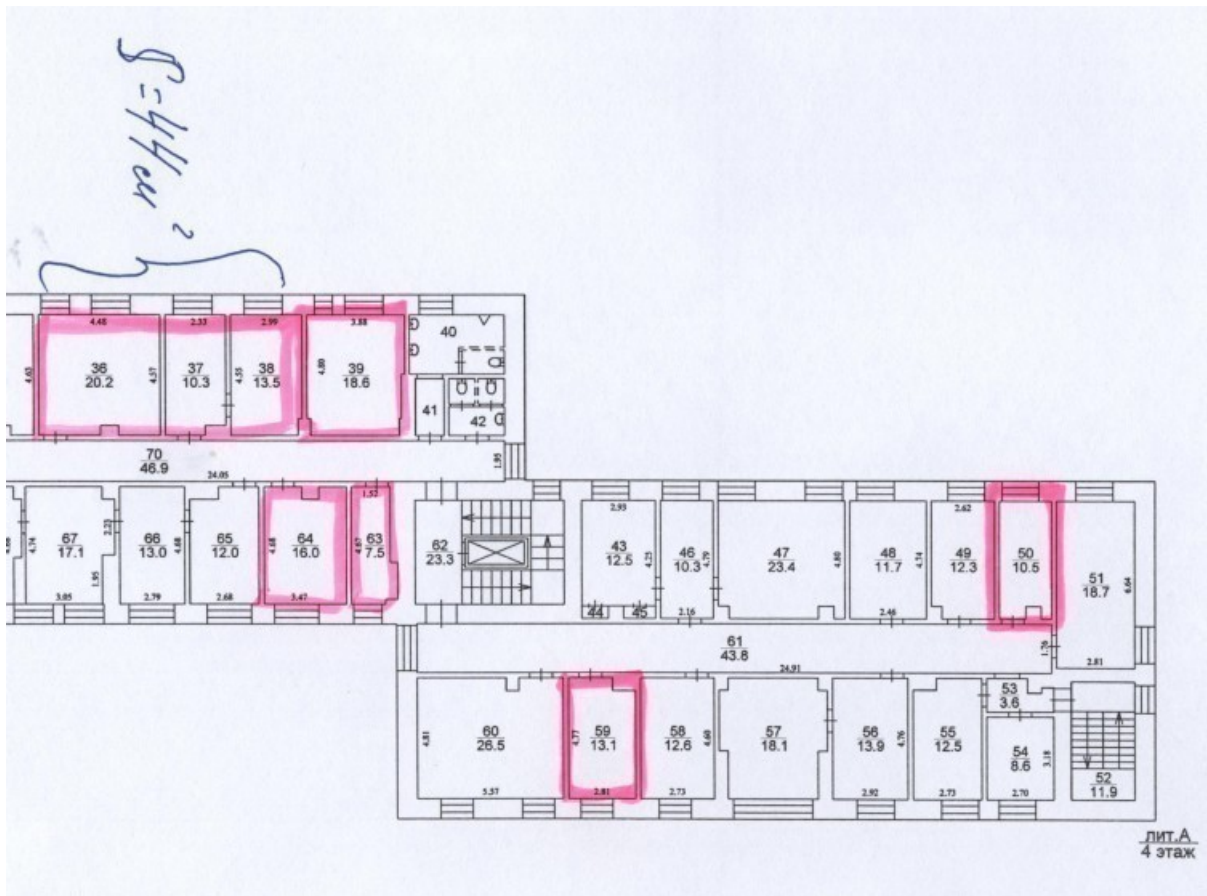
## Описание объекта:

Название улицы:	1-й Тверской-Ямской пер. 18
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№10
Предлагаемая площадь:	18 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисные блоки и отдельные кабинеты в деловом центре класса "B". Юридический адрес по 10 ИФНС - предоставляется бесплатно! Вакантные площади: кабинет - 13 кв.м., кабинет - 18 кв.м., блок из трех кабинетов - 44 кв.м. Прямой простой путь от м. Маяковская - 5 мин. пешком! Новослободская - 10 мин. Качественная отделка фасада и входной группы. Развитая инфраструктура. Соотношение цена/качество. Арендная ставка включает ВСЕ платежи, кроме: интернета, телефонии и уборки. Быстрый показ. Парковка стихийная - по городским тарифам. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.