

ЛОТ: 4683 / Аренда / Офисное помещение / 25 кв.м. / м.  
Кузнецкий Мост



## Цена объекта:

За месяц: 54 000 руб.  
За м.кв. в год: 25 920 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



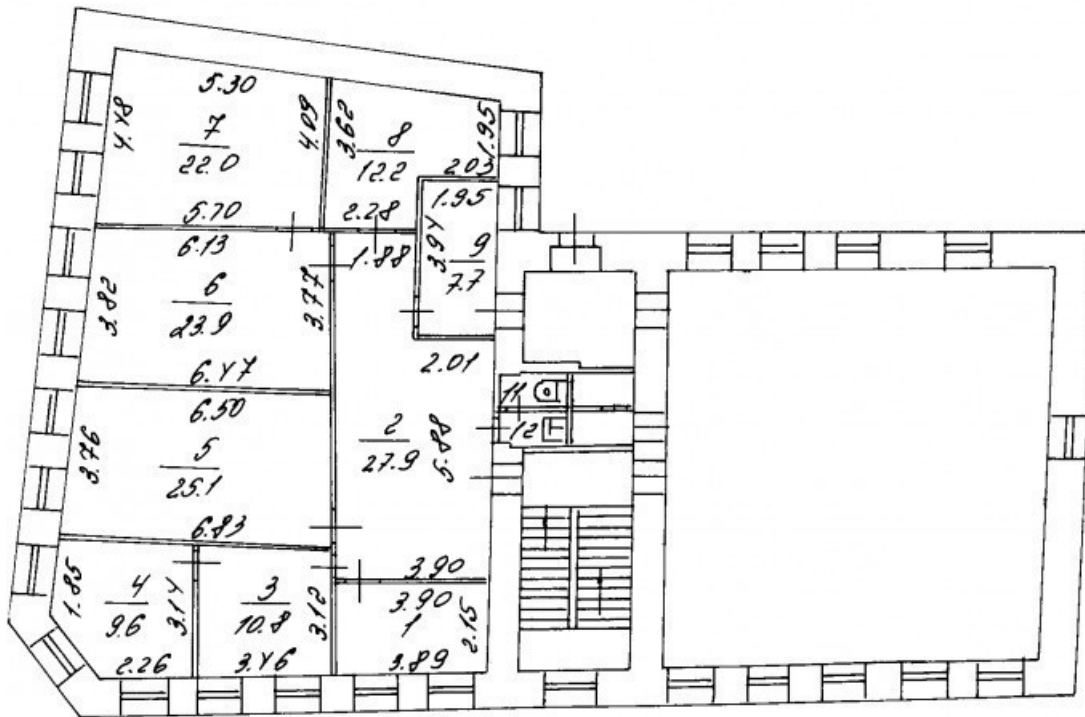
## Описание объекта:

Название улицы:	М. Кисельный пер.
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№2
Предлагаемая площадь:	25 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.5 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1881 г.

## Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные блоки и кабинеты в историческом особняке 18 века, расположенном в 4-5 минутах от м. Кузнецкий Мост, Трубная, Сретенский Бульвар. Возможно предоставление мебели.  
Дополнительные вакантные площади: 12 кв.м. - 29 000 руб. в мес. 20 кв.м. - 49 000 руб. в мес. (2 каб.). 25 кв.м. - 54 000 руб. в мес. 46 кв.м. - 89 000 руб. в мес. (2 каб.).  
Коммерческие условия: УСН, арендная ставка ВКЛЮЧАЕТ коммунальные и эксплуатационные расходы, электричество. Половина окон выходит на М. Кисельный пер., вторая половина на Б. Кисельный пер. Помещения светлые, солнце до полудня светит в одну половину окон, а после полудня в другую половину. В офисе установлены кондиционеры. Санузел и умывальная отделаны кафельной плиткой, оборудованы современной сантехникой, водонагревателем. В офисе установлены кондиционеры. Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.