

ЛОТ: 4686 / Аренда / Торговая площадь / 37.1 кв.м. / м.  
Аэропорт



## Цена объекта:

За месяц: 490 000 руб.  
За м.кв. в год: 158 491 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

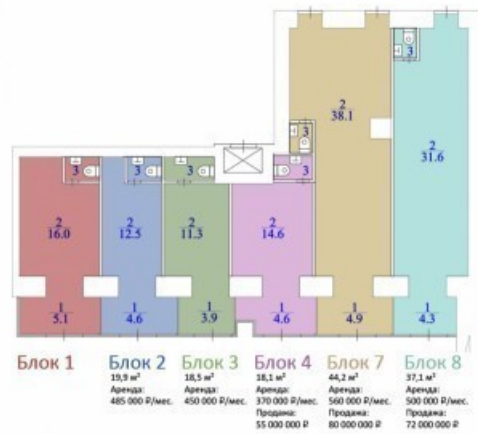
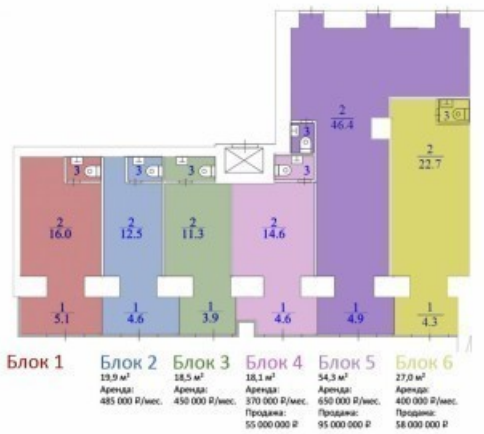
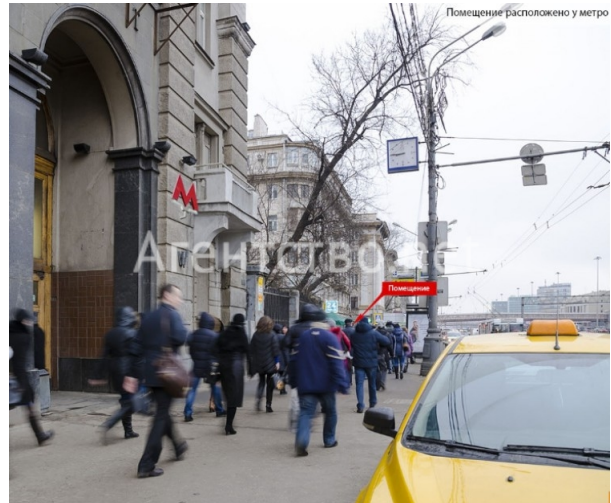


## Описание объекта:

Название улицы:	Ленинградский пр-т
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	37.1 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 6 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения расположенное у входа/выхода в шаговой доступности от ст. метро "Аэропорт". Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи и электричество оплачиваются отдельно. Витринное остекление. С помещением соседствуют ряд аптек, сетевых салонов сотовой связи, магазинов цветочной, продуктовой и иной продукции. Так же возможна аренда дополнительных помещений, метражом в 19.9, 27, 54.3 м2. Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.