

## ЛОТ: 4687 / Аренда / Торговая площадь / 20.4 кв.м. / м. Марьино



### Цена объекта:

За месяц: 230 000 руб.  
За м.кв. в год: 135 295 руб.

### Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



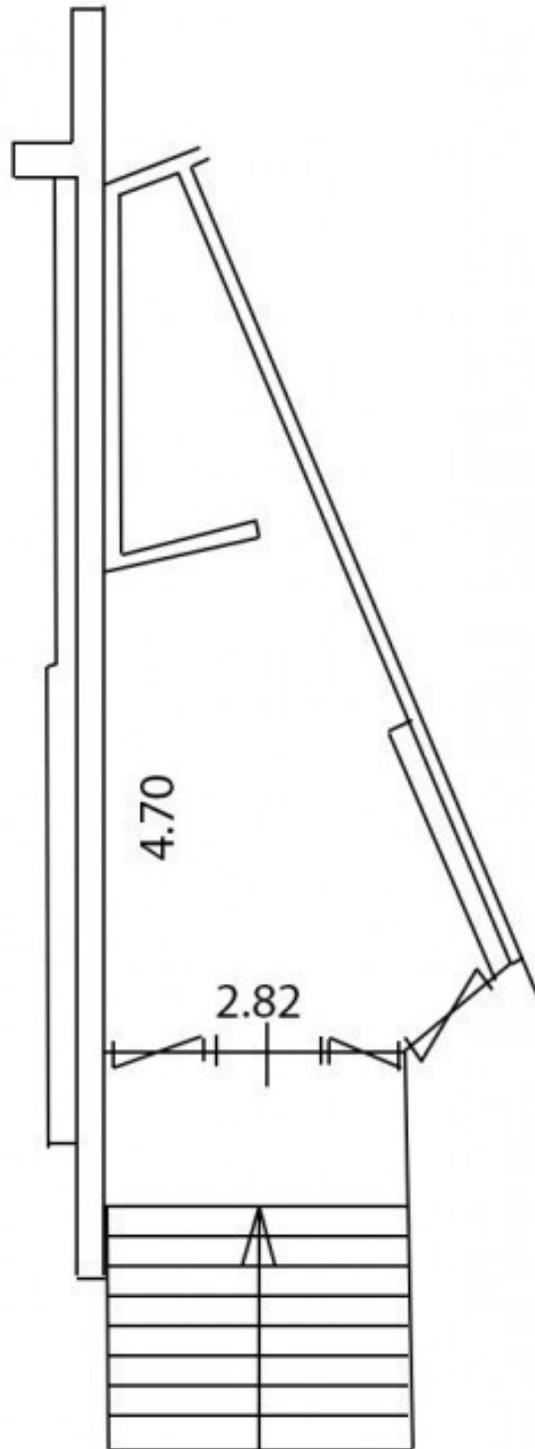
## Описание объекта:

Название улицы:	Новочеркасский бульвар,
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	20.4 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 17 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения расположенное у входа/выхода в шаговой доступности от ст. метро "Марьино". Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи и электричество оплачиваются отдельно. Витринное остекление. С помещением соседствует Торговый комплекс, салон оптики, ряд продуктовых, цветочных, обувных и иных магазинов различного назначения. Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

