

ЛОТ: 4759 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 166.3 кв.м. / м. Парк Победы



## Цена объекта:

За месяц: 300 000 руб.  
За м.кв. в год: 21 648 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

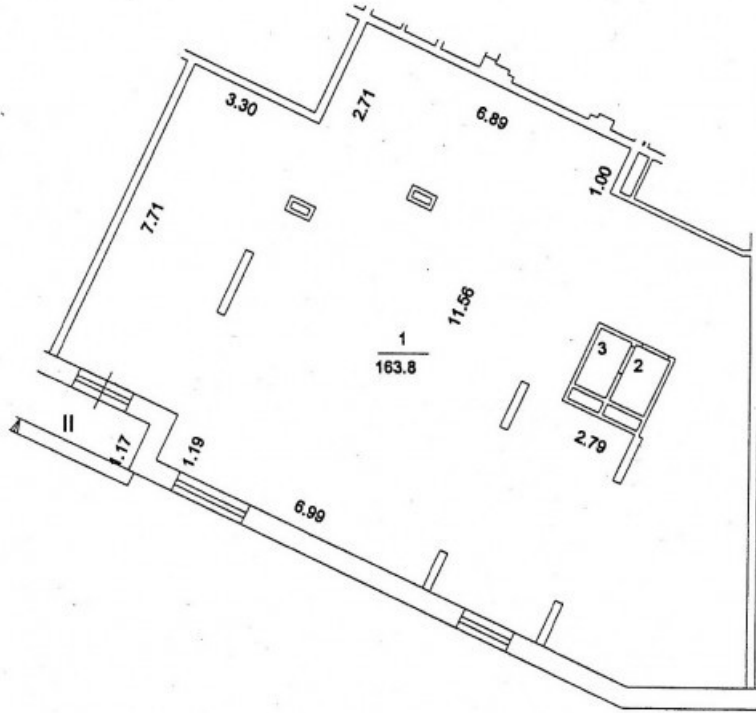
Название улицы:	Пудовкина ул.
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЗАО
Предлагаемая площадь:	166.3 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 12 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3.1 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения с отдельным входом с улицы на 1-м этаже жилого дома. Здание находится на огороженной территории презентабельного жилого комплекса. Вентиляция в помещении отдельно от жилых квартир с прямым выходом на крышу. Коммерческие условия: собственник физическое лицо, коммунальные платежи оплачиваются по мере потребления (по счетчикам) Объект находится под охраной, Вытяжка, Видеонаблюдение, Густонаселенный жилой массив . Подходит под: Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детский центр.



# 1 й этаж



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---