ЛОТ: 4828 / Продажа / Здания и особняки / 1041 кв.м. / м. Фили

0% без комиссии

Цена объекта:

602 550 000 руб. / 6 500 000 $ / 6 085 749 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

Описание объекта:

Название улицы:	Причальный проезд
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№34

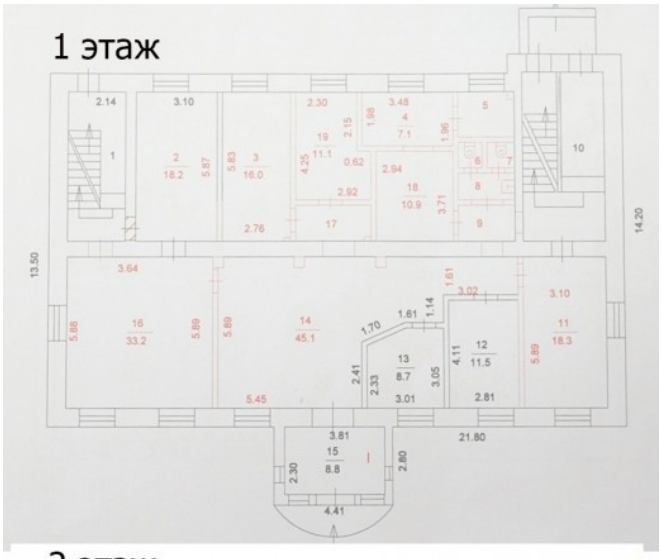
Предлагаемая площадь:	1041 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Электрическая мощность:	100 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	3
Год постройки здания:	1953 г.
Год реконструкции здания:	2005 г.
Общая площадь здания:	1041 м^2

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже отдельно стоящее здание на закрытой территории. Площадь земельного участка 0,15 Га с парковкой на 20 м/м. Три этажа и подвал. На каждом этаже (в зонах общего пользования) оборудованы раздельные санузлы. На одинаковом расстоянии от здания (около 1,7 км) расположены 3-и ст. метро: Международная, Фили и Беговая. В перспективе - к 2016 году - будет открыто метро «Шелепиха» в 500 м. Ближайшие крупные транспортные магистрали: улицы Тестовская и Бол. Филевская, Шмитовский пр-д, ТТК и Звенигородское ш. Коммерческие условия: цена включает НДС. Возможна аренда - цена по запросу.Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .

ВЫХОД
EXIT

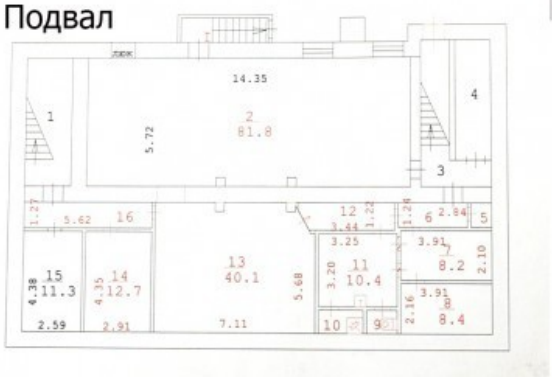
1 этаж



2 этаж

3 этаж

Подвал



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/