

ЛОТ: 4862 / Аренда / Офисное помещение / 396 кв.м. / м.
Выставочная



Цена объекта:

За месяц: 1 270 500 руб.
За м.кв. в год: 38 500 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

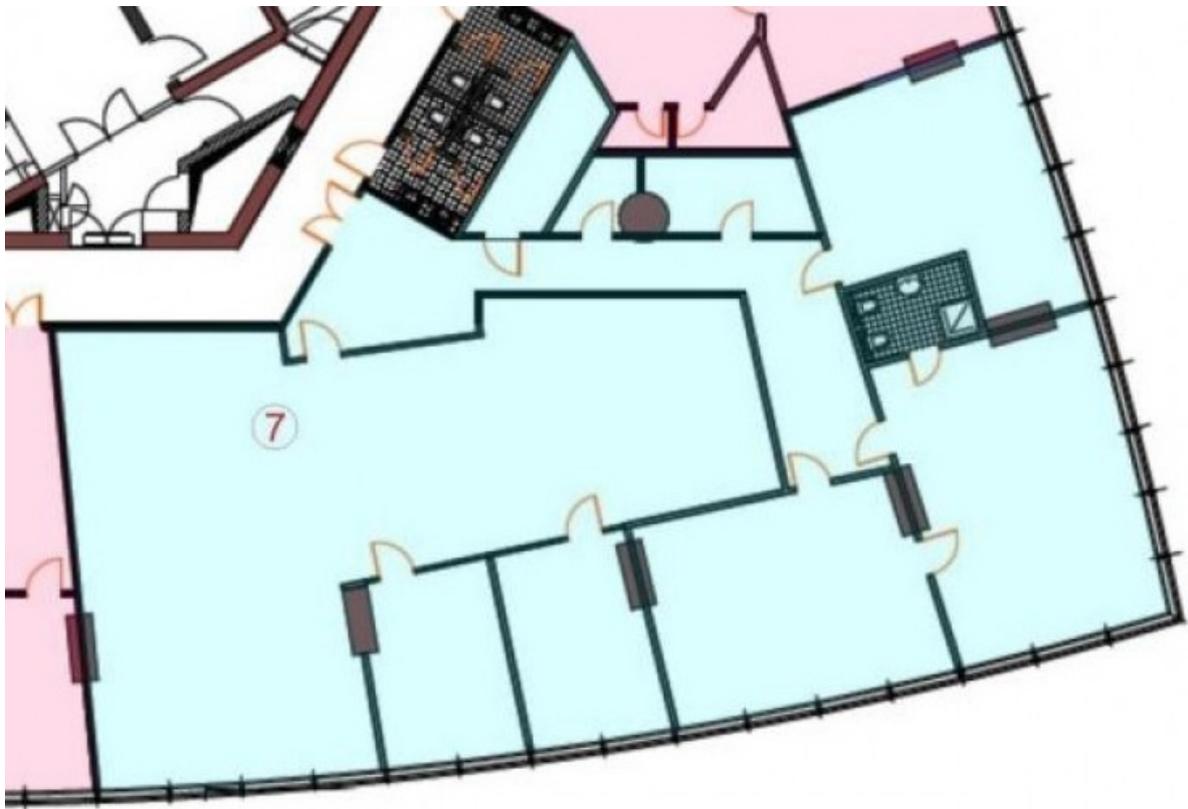


Описание объекта:

Название улицы:	Пресненская набережная
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№3
Предлагаемая площадь:	396 кв.м
Этаж / этажность:	44 / 63 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел в блоке
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	439154 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 44-м этаже в Башне Федерация «Запад». Планировка: зал, 4 кабинета, кухня, санузел (свой и на этаже). Готово к въезду. Коммерческие условия: арендная ставка включает в себя эксплуатационные расходы, собственник находится на упрощенной системе налогообложения. Приточно-вытяжная вентиляция, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>