

ЛОТ: 4870 / Аренда / Офисное помещение / 447 кв.м. / м.  
Красные Ворота



## Цена объекта:

За месяц: 666 775 руб.  
За м.кв. в год: 17 900 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



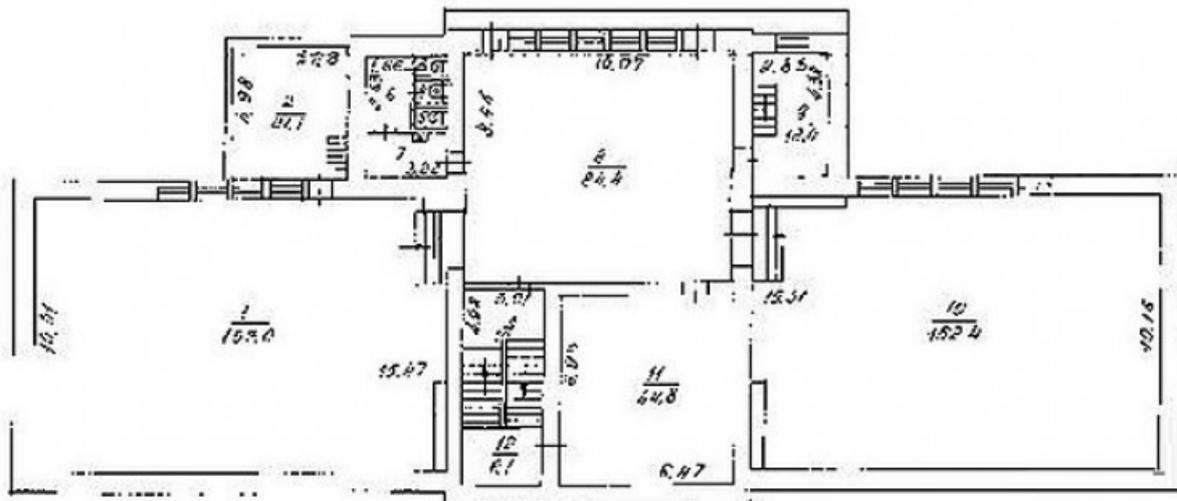
## Описание объекта:

Название улицы:	Б. Харитоньевский пер. 24
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№1
Предлагаемая площадь:	447 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел в блоке
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение на 3-м этаже 3-х этажного особняка класса "B+". Планировка: зона ресепшн, два зала, кабинет и санузел. Этаж сдается целиком. Состояние: за выездом арендатора. Предоставляется парковка на 2 м/м. Камерная отделка зон общего пользования. Пешая доступность от ст.м. Красные Ворота составляет 5 минут, от ст.м. Чистые Пруды 7-10 минут. Удобный доступ к Садовому кольцу, улицам Мясницкая и Покровка. Коммерческие условия: НДС и эксплуатационные расходы входят в арендную ставку, отдельно оплачиваются услуги связи и электричество по факту потребления. Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>