

ЛОТ: 4872 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 129 кв.м. / м. Маяковская



Цена объекта:

За месяц: 800 000 руб.
За м.кв. в год: 74 419 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

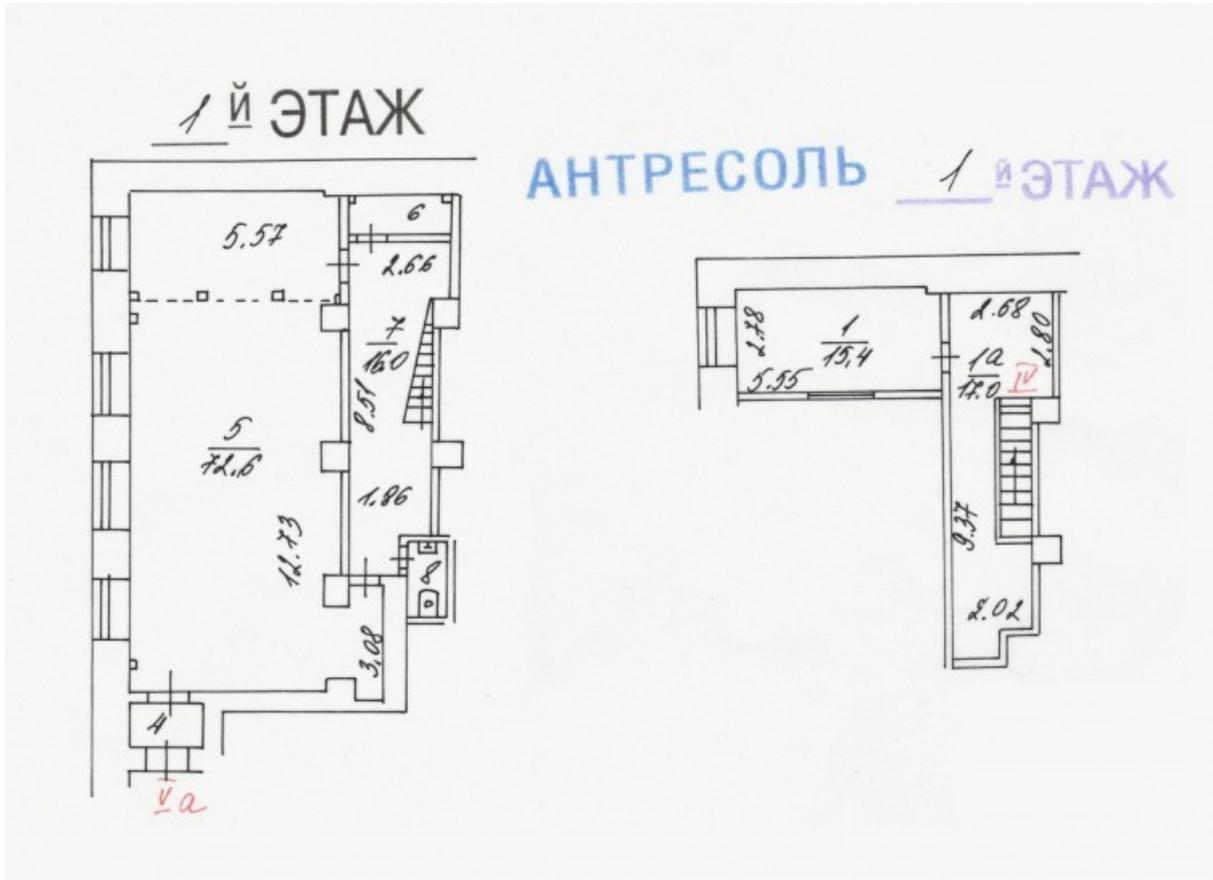


Описание объекта:

Название улицы:	1-я Тверская-Ямская ул. 13, стр. 1
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	129 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 7 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.5 м.
Электрическая мощность:	25 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на 1-й линии Тверской ул. и пересечения Васильевской ул. Высокие потолки, большое количество витрин, сверхинтенсивные пешеходные и автомобильные потоки. 1-й этаж - 96 кв.м. Антресоль - 32,5 кв.м. Ранее в помещении располагалось отделение банка «ОТП». Помещение сертифицировано по стандартам ЦБ. Операционные, специализированный депозитарий и хранилище. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество оплачиваются отдельно. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг. Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Детские товары.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>