

ЛОТ: 4892 / Аренда / Склады и производства / 6500 кв.м. / м. Молодежная



## Цена объекта:

За месяц: 3 407 083 руб.  
За м.кв. в год: 6 290 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	7 км.
Название улицы:	Минское ш
Расстояние от метро:	до 20 минут транспортом
Округ:	ЗАО
Предлагаемая площадь:	6500 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

В 7- ми км. от МКАД по Минскому шоссе в г. Одинцово в складском комплексе класса B предлагаются в аренду 4 секции площадью от 1250 до 1900 кв.м. каждая. Вдоль всего склада автомобильный пандус. Ворота на пандус в каждой секции 3,5х3,5м. Высота рабочая 8-9 м. Имеется площадка для автомобилей. На территории расположены офисные здания общей площадью - 3979,60 кв.м, На складе имеется подъездной железнодорожный путь, развернутая длина которого составляет 1288,00 метров (выставочный ж/д путь № 10 станции «Одинцово» Московской железной дороги). Въезд на территорию платный 60 рублей машина. Постоянный пропуск на автомобиль 1200 рублей в месяц. Коммерческие условия: в арендную ставку включены НДС и коммунальные услуги. Дополнительно оплачивается вывоз мусора.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>