

ЛОТ: 4978 / Аренда / Здания и особняки / 911 кв.м. / м.
Китай-город



Цена объекта:

За месяц: 1 897 917 руб.
За м.кв. в год: 25 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Хохловский пер. 10
Расстояние от метро:	до 9 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№9
Предлагаемая площадь:	911 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	99 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду отдельно стоящий трехэтажный особняк класса "B+ ". Шаговая доступность от м. Китай-Город и Чистые Пруды. Качественная отделка фасада. Имеется наземный паркинг: 3-5 м/м. 1-й этаж - кабинетная планировка, 2-й этаж - зона для руководства - имеются переговорные, кабинеты руководителя и зама. В кабинетах руководителей - отдельные душевые и туалеты. На 2-м этаже открыта веранда с раздвижным тентом, где летом возможно организовать зону для отдыха. Коммерческие условия: цена аренды включает НДС и эксплуатационные расходы, коммунальные платежи и электричество - оплачиваются по факту потребления. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
