

ЛОТ: 4993 / Продажа / Офисное помещение / 101.4 кв.м. /
м. Юго-западная



Цена объекта:

19 695 000 руб. / 191 772 \$ / 183 791 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Ленинский пр-т, 111
Расстояние от метро:	до 6 минут транспортом
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№28
Предлагаемая площадь:	101.4 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 7 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.85 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	2010 г.

Дополнительная информация:

Предлагаются к продаже три офисных блока: 101,4 кв.м., 59,7 кв.м., 45,8 кв.м. Офисные помещения расположены на 4-м этаже, в каждом установлены большие панорамные окна, присутствует место для размещения собственного санузла, подведено электро- и водоснабжение, имеется свободная парковка, в бизнес- центр можно попасть с двух входов – со стороны Ленинского проспекта и улицы Обручева, на каждом из проходов находится пост службы безопасности. В 150 м. от комплекса расположен пруд, в 200 м. в том же направлении Тропаревский лесопарк. Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
