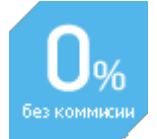


ЛОТ: 5059 / Продажа / Склады и производства / 12000 кв.м.
/ м. Аннино



Цена объекта:

697 875 000 руб. / 7 500 000 \$ / 7 000 451 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	15 км.
Название улицы:	Варшавское ш.
Расстояние от метро:	до 20 минут транспортом
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	12000 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается на продажу складской комплекс в 15 км. от МКАД по Варшавскому шоссе в дер. Ерино. На территории имеется трехэтажное офисное здание, здание газовой котельной и складское помещение общей площадью 10000 кв.м. Площадь земельного участка 1,9 Га. 8500 паллетомест (возможно увеличение). 3 000 ячеек для хранения продукции в коробках. Высота потолков 10 м, Нагрузка на пол 6 т/кв.м . Заключены договоры на ответственное хранение и аренду более чем с 40 клиентами. Объект огорожен забором, имеет два пункта охраны с электрическими воротами, стоянкой для автотранспорта и удобными подъездными путями. Для работников предприятия, оборудованы комнаты для смены рабочей одежды, душевые и туалетные комнаты, столовая. Имеется укомплектованная ремонтно-слесарная мастерская. В складском корпусе оборудованы зоны приёма, хранения, отбора и отгрузки товаров, действуют автоматические ворота, оснащённые тепловыми завесами, докшелтерами и доклевеллерами для любого типа машин.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>