

ЛОТ: 5068 / Аренда / Здания и особняки / 760 кв.м. / м.
Смоленская



Цена объекта:

За месяц: 2 850 000 руб.
За м.кв. в год: 45 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Название улицы: | Денежный пер. 9/6 |
| Расстояние от метро: | до 5 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №4 |
| Предлагаемая площадь: | 760 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 3 этажей |
| Класс помещения: | A |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Смешанная планировка |
| Тип здания: | Административное здание (ОСЗ) |
| Тип входа: | Отдельный вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Лифт: | Без лифта |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Окна: | Есть окна |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду представительский особняк класса "А" в историческом центре города. Три наземных уровня. Здание идеально подходит для размещения представительства или резиденции солидной компании. Изысканная дорогая отделка в историческом стиле московского классицизма. Парковка на прилегающей территории на 6-10 м/м. Площадь земельного участка - 0,03 Га. Вместительная переговорная, комната для приема пищи, подсобные помещения. На 3-м этаже выделена зона для руководства - 2 кабинета с отдельными санузлами и душевыми. Собственное газовое отопление. Коммерческие условия: цена аренды включает НДС и эксплуатацию. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи (электричество, вода, газ) и услуги коммуникаций. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>