

ЛОТ: 520 / Аренда / Офисное помещение / 40 кв.м. / м.
Авиамоторная

Цена объекта:

За месяц: 70 000 руб.
За м.кв. в год: 21 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Энтузиастов ш.
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Налоговая:	№20
Предлагаемая площадь:	40 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2,75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию

Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные площади в административном здании класса "B". Офисное здание располагается на юго-востоке Москвы, на первой линии застройки шоссе Энтузиастов. Коммерческие условия: УСН, электроэнергия, коммунальные и эксплуатационные платежи входят в арендную ставку. Легкий доступ всеми видами городского транспорта. Возможна почасовая аренда переговорных комнат. Развитая инфраструктура: кафе, стоянка, платежный терминал. Отдельно оплата за интернет - телефон (в здании работают несколько провайдеров, выбираете по вашему желанию). Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .

