

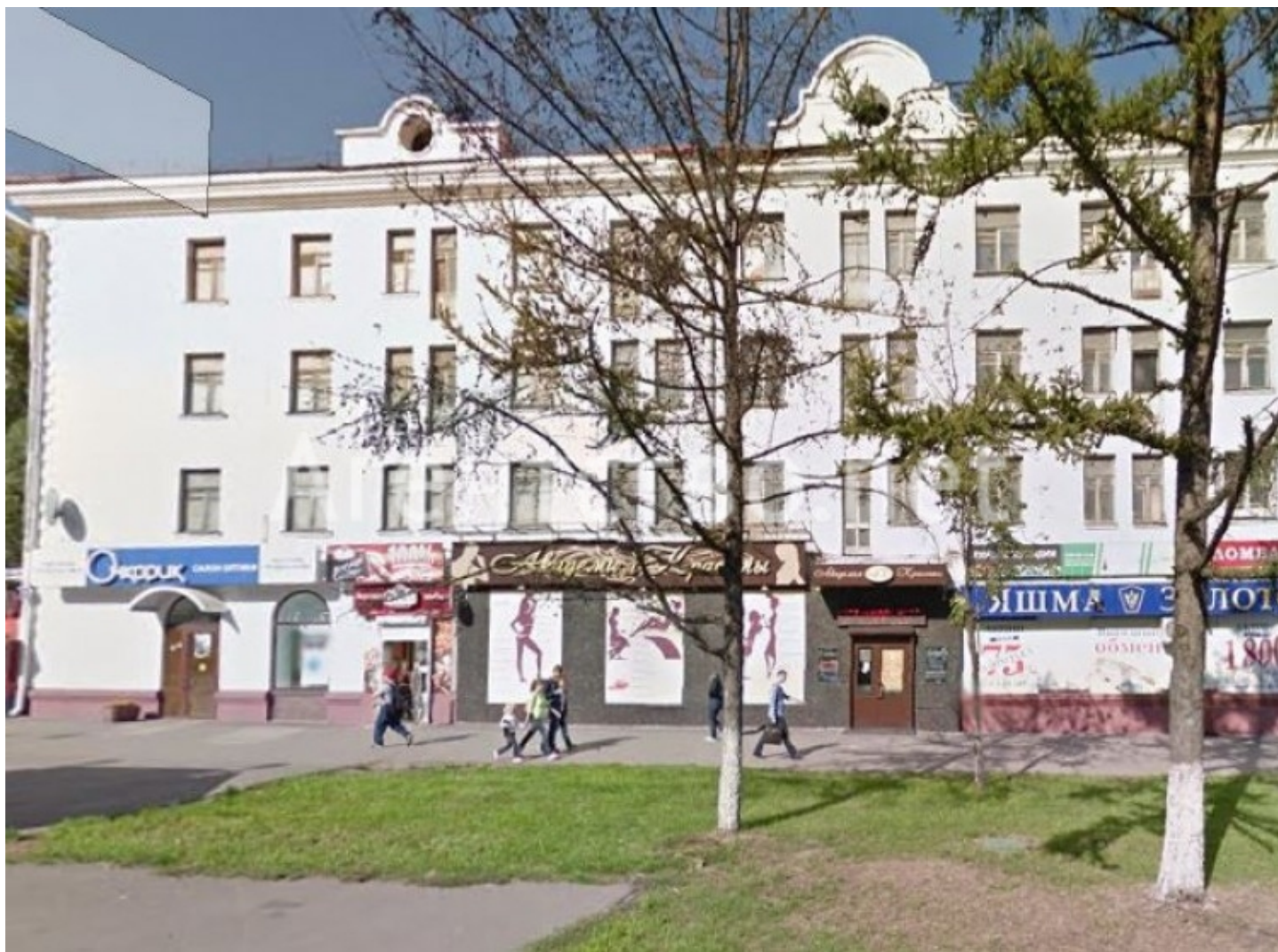
## ЛОТ: 5229 / Аренда / Офисное помещение / 50 кв.м. / м. Академическая

### Цена объекта:

За месяц: 60 000 руб.  
За м.кв. в год: 14 400 руб.

### Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Профсоюзная ул.
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№28
Предлагаемая площадь:	50 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 4 этажей
Класс помещения:	C
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	По согласованию

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение на 4-м этаже административного здания. Планировка: два смежных кабинета. Состояние: рабочее. Домофон. Вход со двора. Коммерческие условия. коммунальные платежи входят в арендную плату. Собственник находится на упрощенной системе налогообложения. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .

---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---