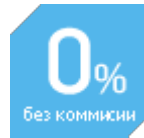


ЛОТ: 5260 / Аренда / Здания и особняки / 665 кв.м. / м. Рязанский Проспект



Цена объекта:

За месяц: 609 583 руб.
За м.кв. в год: 11 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

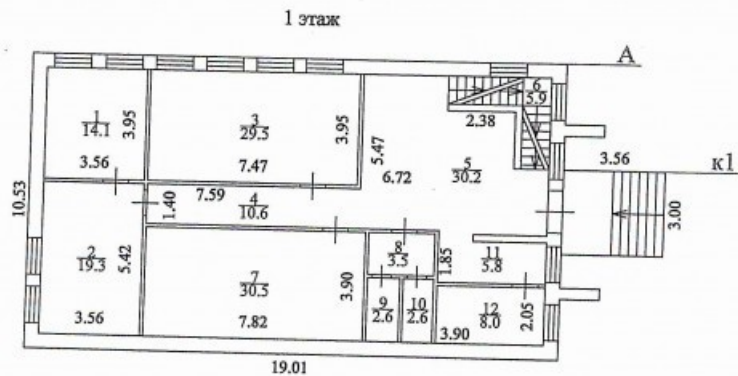


Описание объекта:

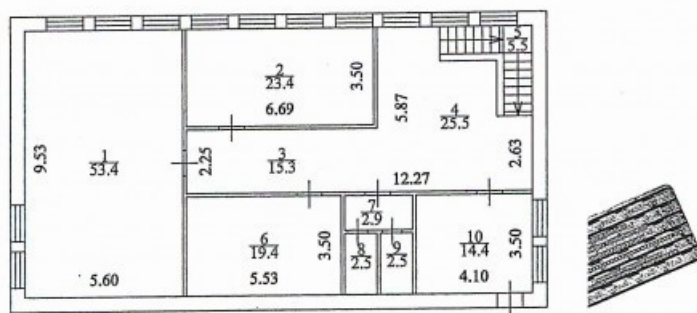
Название улицы:	Михайлова ул. 22
Расстояние от метро:	до 6 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Налоговая:	№21
Предлагаемая площадь:	665 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Электрическая мощность:	140 кВт
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду ОСЗ класса "В". Уровни: цоколь - 165 кв.м., 1-й этаж - 163 кв.м., 2-й этаж - 171 кв.м., мансарда - 166 кв.м. Рядом зеленая зона. Отлично подойдет под гостиницу, хостел, медицинский центр, учебное учреждение и т.д. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по факту потребления. Предоставляют арендные каникулы от 2,5 месяцев и выше. Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



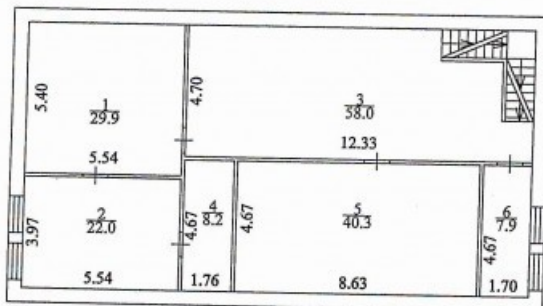
Цокольный этаж



2 этаж



Технический этаж



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>