

ЛОТ: 5320 / ППА / Свободное назначение (ПСН) / 220 кв.м. /
м. Электрозаводская



Цена объекта:

1 700 000 руб. / 18 472 \$ / 17 122 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

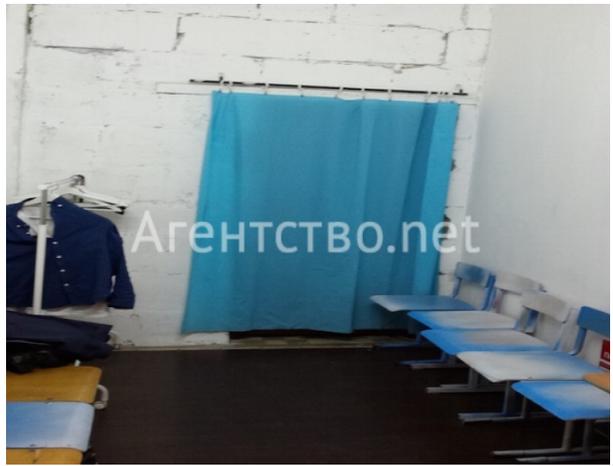


Описание объекта:

Название улицы:	Электrozаводская ул., 21
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	220 кв.м
Этаж / этажность:	3 / 6 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	5 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже, путем переуступки прав аренды лофт площадка, творческая студия, арт пространство с действующей школой танцев (танцевальный и репетиционный зал), в котором также можно проводить частные мероприятия. Студия разделена на два зала, имеется раздевалка и санузел, хозблок, огромные панорамные окна, зеркала во всю стену, бытовая техника и мебель. Отличная автомобильная и пешая доступность, охраняемая территория, бесплатная парковка. Приточно-вытяжная вентиляция, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Возможен разумный торг . Подходит под: Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>