

ЛОТ: 5350 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 110 кв.м. / м. Киевская



Цена объекта:

За месяц: 180 000 руб.
За м.кв. в год: 19 637 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

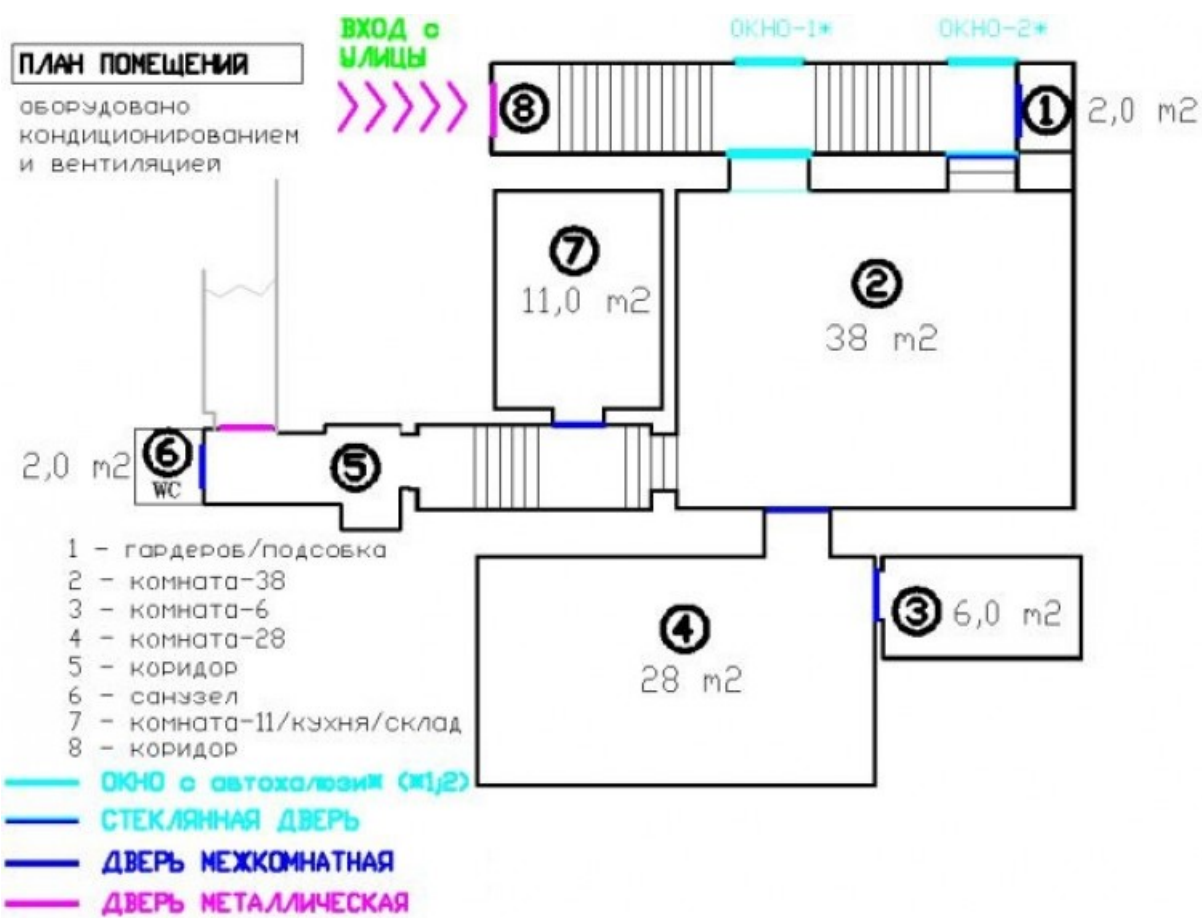


Описание объекта:

Название улицы:	Кутузовский пр-т 5/3
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЗАО
Предлагаемая площадь:	110 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 9 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	30 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на цокольной этаже жилого дома. Отдельный вход со двора, 2 зала (39 кв.м. и 28 кв.м.) 2 комнаты (11 кв.м. и 6 кв.м.) 1 санузел, подсобное помещение. Ранее размещался центр обучения стилистов. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи оплачиваются по факту потребления. Большой автомобильный трафик, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура. Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Шоу-рум / Call-центр.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.