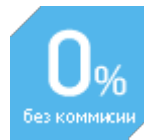


ЛОТ: 5402 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 96
кв.м. / м. Сокол



Цена объекта:

За месяц: 349 000 руб.
За м.кв. в год: 43 625 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

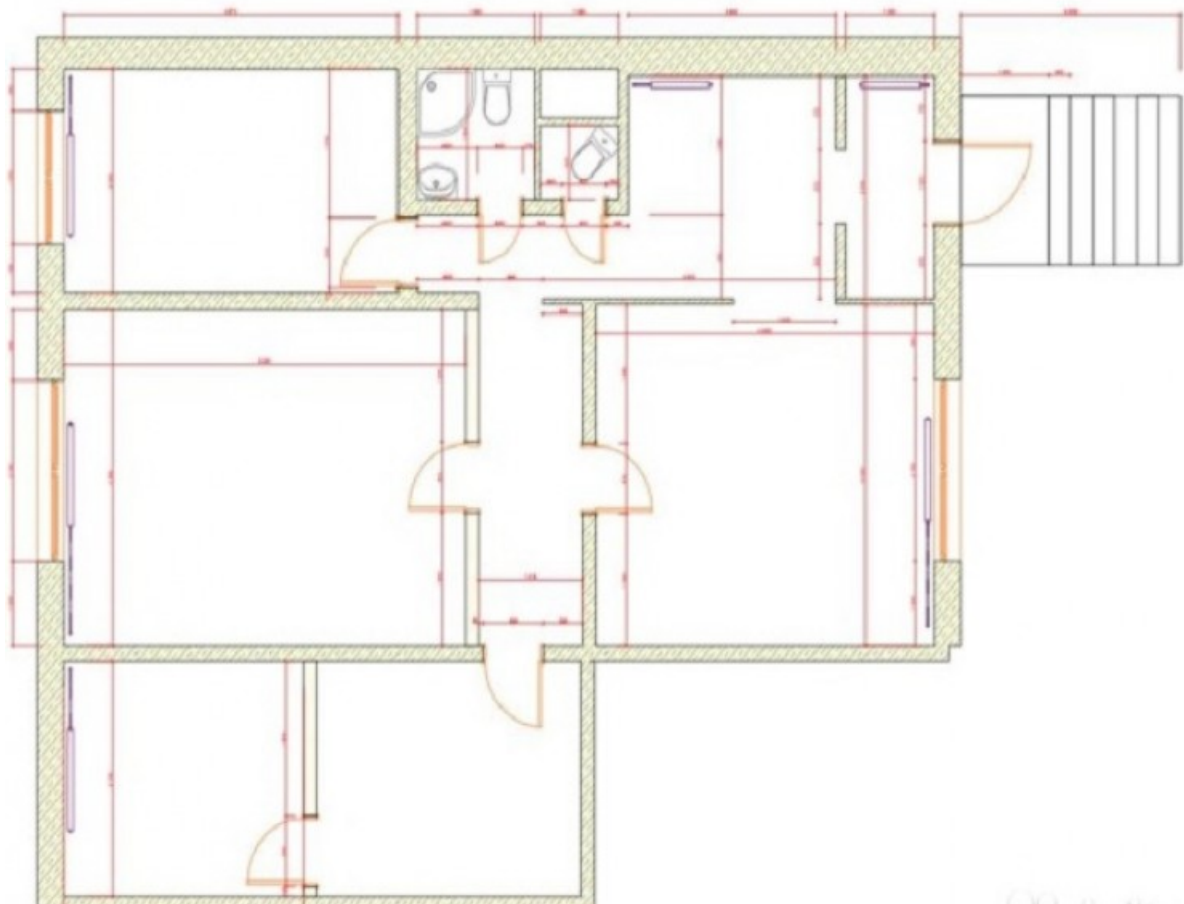


Описание объекта:

Название улицы:	Усиевича ул.
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	96 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 9 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение, находящееся на первой линии домов жилого дома, в шаговой доступности от м.Сокол. В помещении имеется отдельный вход, выполнен отличный ремонт. Подойдет под торговлю, услуги или офис. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Возможен разумный торг . Подходит под: Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детский центр, Детские товары.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>