

## ЛОТ: 5440 / Аренда / Офисное помещение / 67 кв.м. / м. Сухаревская



### Цена объекта:

За месяц: 188 438 руб.  
За м.кв. в год: 33 750 руб.

### Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

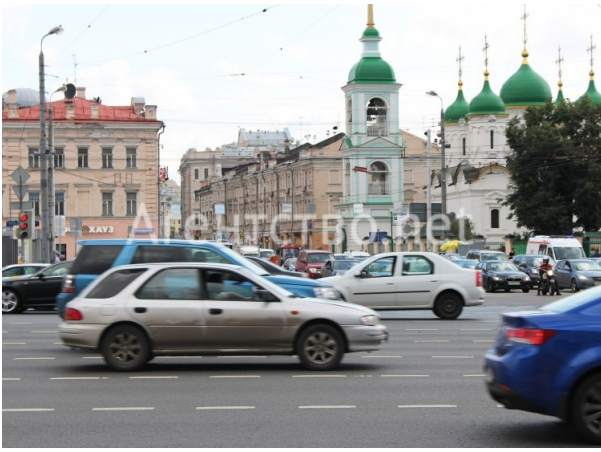


## Описание объекта:

Название улицы:	Проспект Мира, 6
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№2
Предлагаемая площадь:	67 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 4 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок в деловом особняке класса "А". На 1-м этаже здания расположены банк и кафе. Организован 2-х уровневый подземный паркинг на 56 м/м. Ст. м. Сухаревская находится в 3-х минутах пешком. Локация: пересечение проспекта Мира и Садового кольца. Презентабельная отделка фасада, красивая входная группа. Коммерческие условия: арендная ставка включает операционные расходы. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>