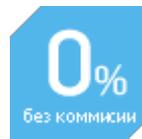


ЛОТ: 5443 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 270 кв.м. / м. Братиславская



Цена объекта:

За месяц: 299 000 руб.
За м.кв. в год: 13 289 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



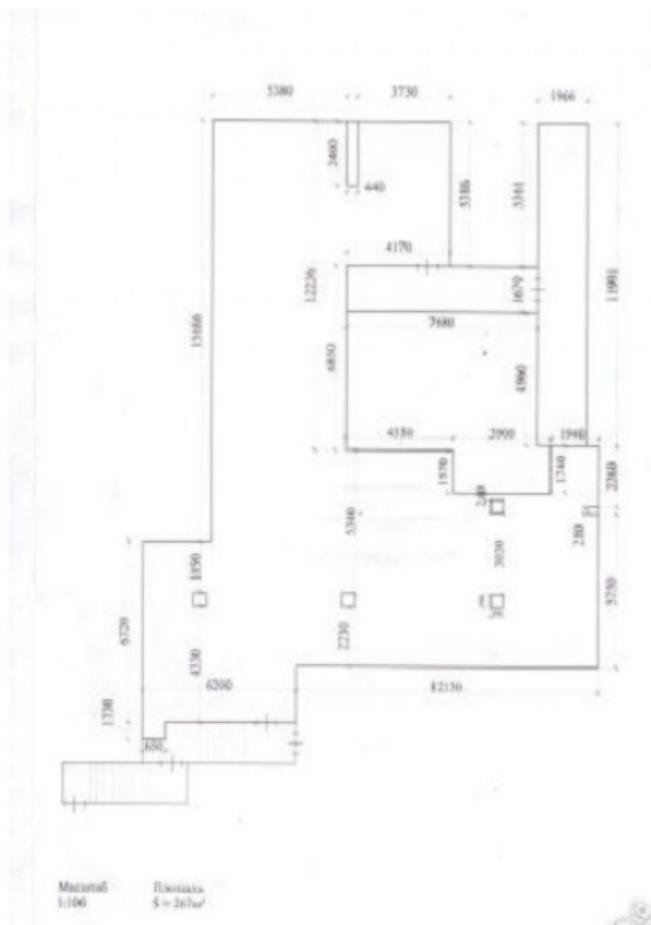
Описание объекта:

Название улицы:	Братиславская ул. 31
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	270 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 17 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.8 м.
Электрическая мощность:	20 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Без окон
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное в цокольном этаже, в пешей доступности от м.Братиславская. Имеется отдельный вход, соседствует с магазином "Пятерочка", благодаря чему большая проходимость людей и транспорта. Перед зданием есть парковка, планировка зальная, широкие рекламные возможности на фасаде. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Пожарная сигнализация, Вытяжка, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Густонаселенный жилой массив, Возможен разумный торг . Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детские товары, Антикафе / Кальянная.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
 3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
 E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/