

ЛОТ: 5475 / Продажа / Склады и производства / 4000 кв.м.  
/ м. Черкизовская

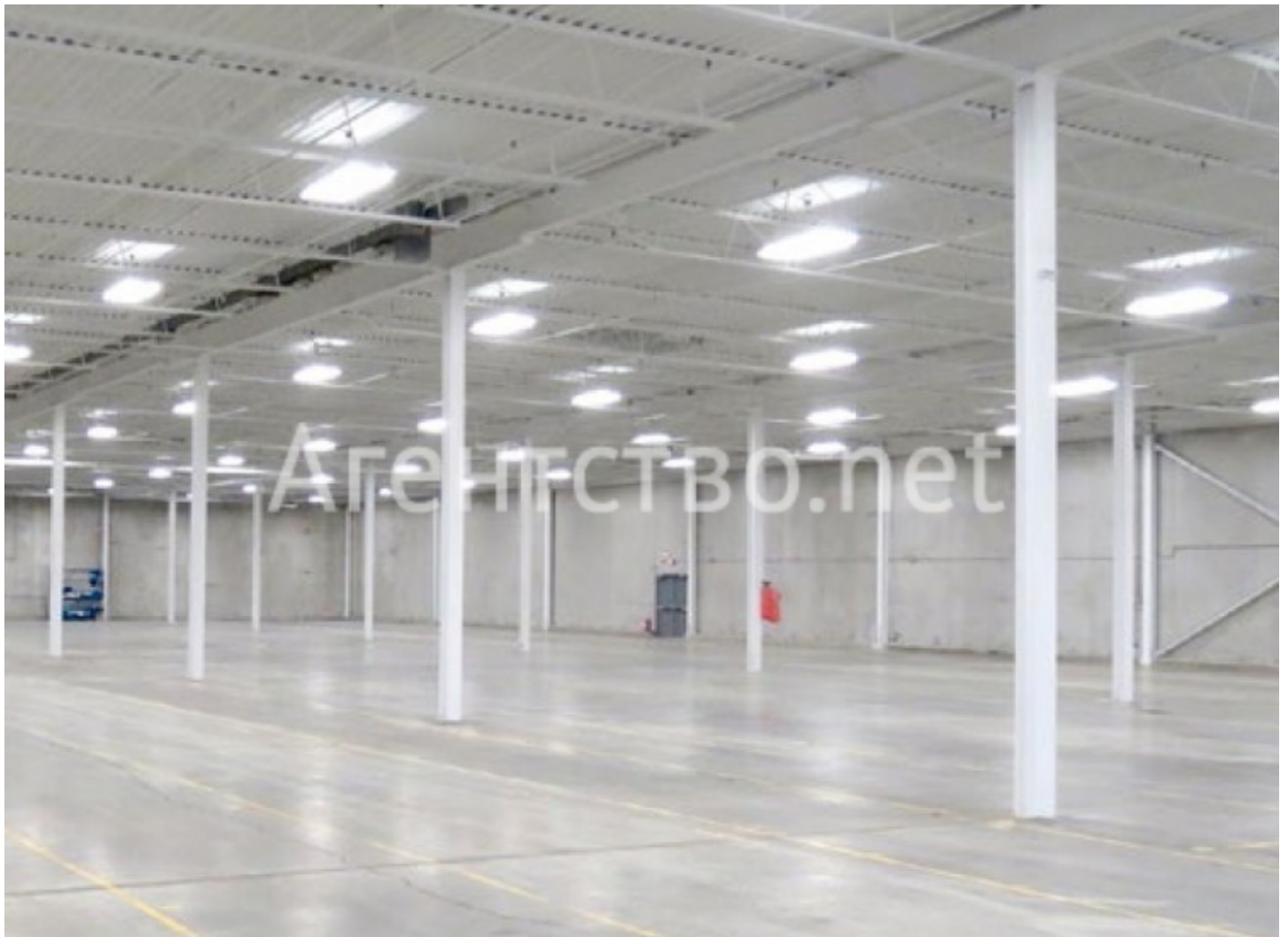


**Цена объекта:**

196 000 000 руб. / 1 941 940 \$ / 1 878 834 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

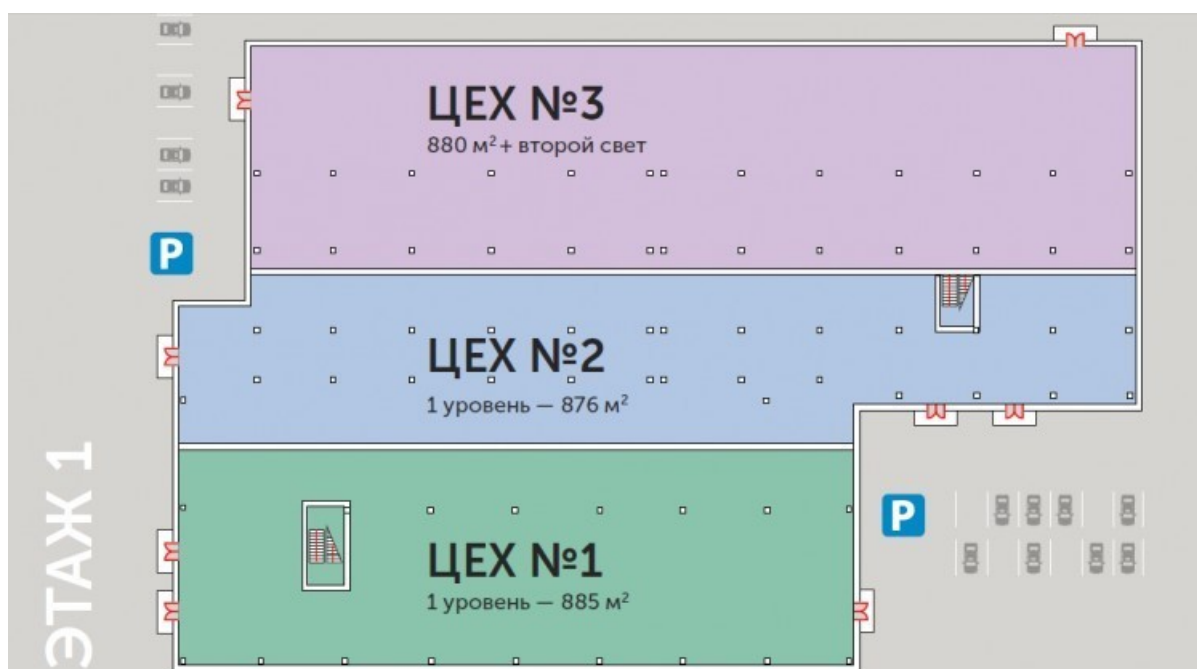


## Описание объекта:

Название улицы:	Монтажная ул.
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	4000 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	4

## Дополнительная информация:

Предлагается в продажу отдельно стоящее 2-этажное здание. Возможные варианты использования – склады, офисы, производство. В здании 4 отдельных входа. Собственная зона погрузки/разгрузки и паркинг на 40 м/м. Высота потолков от 3,3 до 7 метров. Все коммуникации центральные. Электроснабжение 400 кВт. Коммерческие условия: НДС включен в цену продажи.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>