

ЛОТ: 5478 / Аренда / Здания и особняки / 1701 кв.м. / м.
Павелецкая



Цена объекта:

За месяц: 2 835 000 руб.
За м.кв. в год: 20 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	1-й Дербенёвский пер. 5
Расстояние от метро:	до 12 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№25
Предлагаемая площадь:	1701 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.5 м.
Электрическая мощность:	140 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2
Год постройки здания:	2008 г.
Общая площадь здания:	1701 м²

Дополнительная информация:

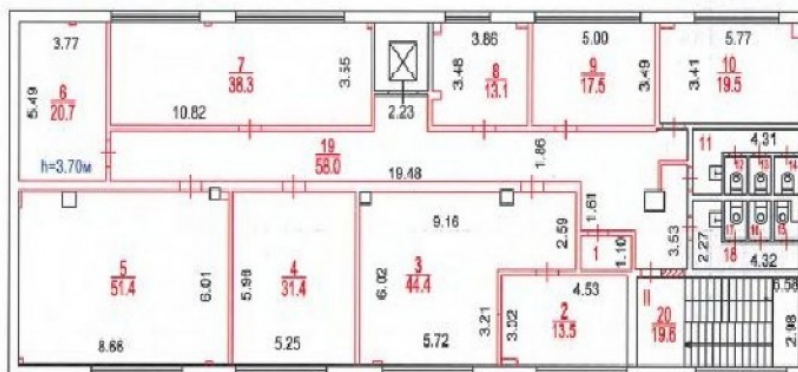
Предлагается в аренду отдельно стоящее, современное здание на Павелецкой. 4 этажа, депозитарий, хранилище, сертифицированное помещение под обмен валют и операционный кассовый узел. Парковка перед зданием на 10 -15 м/м. Коммерческие условия: НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи включены в арендную ставку.Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



1 й ЭТАЖ



2 й ЭТАЖ



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ_2



ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>