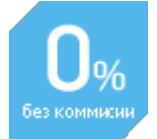


ЛОТ: 5509 / Продажа / Торговая площадь / 1368.7 кв.м. / м.
Красные Ворота



Цена объекта:

280 000 000 руб. / 3 046 790 \$ / 2 806 455 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

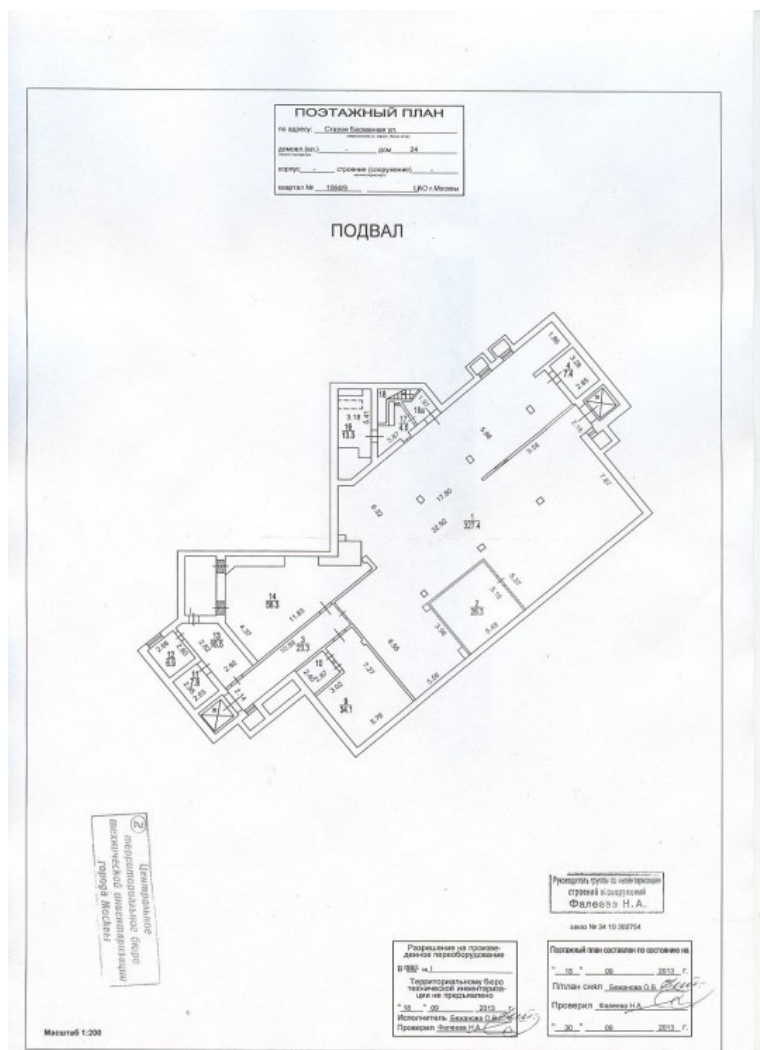
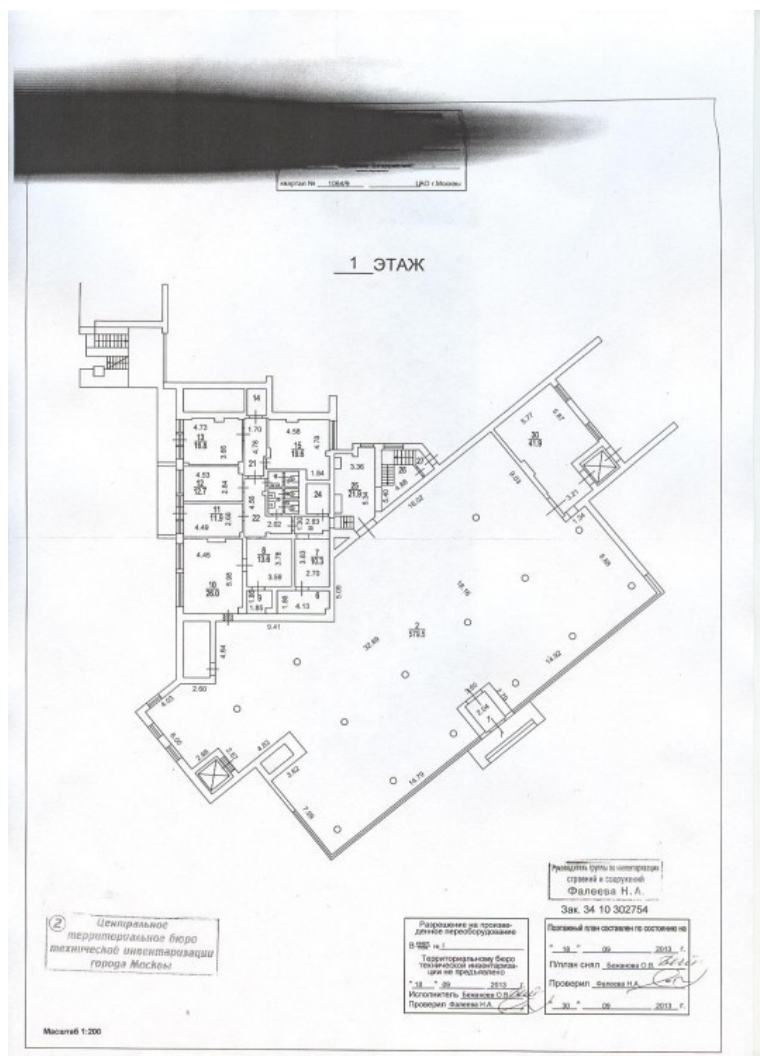


Описание объекта:

Название улицы:	Старая Басманная ул. 24
Расстояние от метро:	до 9 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	1368.7 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 12 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.8 м.
Электрическая мощность:	60 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Количество отдельных входов:	3
Год постройки здания:	1973 г.

Дополнительная информация:

К продаже, предлагается отличное помещение расположенное на первой линии по Старой Басманной улице, рядом с магазином сети Азбука-Вкуса. Помещение расположено в встроенно-пристроенной части жилого дома. Предлагаемая общая площадь - 1368,7 кв.метра. Первый этаж и подвал. Площадь подвала - 549,7 кв.м. Площадь 1-го этажа - 819,0 кв.м. практический полной зальной планировки. В данный момент, арендатором является продуктовый магазин Семья. В 2011 году, в помещении был проведен косметический ремонт. Есть три входа центральный. и два запасных. Более подробная информация - по запросу.Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Лицензия на алкоголь, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/name/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>