

ЛОТ: 5512 / Продажа / Здания и особняки / 1500 кв.м. / м.  
Волоколамская



**Цена объекта:**

512 473 000 руб. / 4 990 000 \$ / 4 782 316 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	9 км.
Название улицы:	Волоколамское ш
Расстояние от метро:	до 10 минут транспортом
Округ:	СЗАО
Предлагаемая площадь:	1500 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

В 9 км от МКАД, в г. Красногорске микрорайон Опалиха предлагается в продажу комплекс ОСЗ( усадьба) на закрытой огороженной территории площадью 0,85 Га. Основное здание имеет 4 уровня на которых расположены 7 спален, 8 санузлов, 3 кухни двухсветный зал и бар. Идеально подходит под клуб/детский сад/школу/базу отдыха. В комплексе оборудованы-спортзал,бассейн,СПА,сауна,кинозал,прачечная, летняя терраса с кухней много подсобных помещений и надворных построек.Для персонала на территории имеется 2 этажный мебелированный дом. Все строения капитальные. Для автотранспорта на территории есть гараж на 6 машин с мойкой и стоянка на на 10 машин.. На земельном участке проведены ландшафтные работы, имеется лес с вековыми деревьями и речка с естественным водопадом. Рядом находится озеро.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>