

ЛОТ: 5516 / Аренда / Офисное помещение / 120 кв.м. / м.  
Курская



## Цена объекта:

За месяц: 350 000 руб.  
За м.кв. в год: 35 000 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Покровка ул. 48
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№9
Предлагаемая площадь:	120 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.9 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Год постройки здания:	1910 г.
Год реконструкции здания:	2014 г.

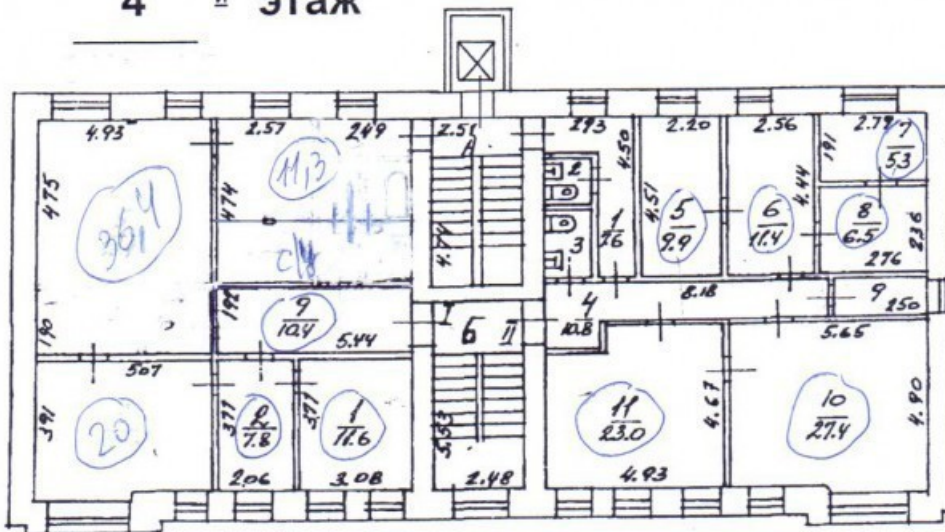
## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок с дизайнерским ремонтом в административном комплексе класса "B". метро Курская и Красные Ворота в 5-7-и минутах пешком. Качественная отделка фасада. Рядом со зданием расположен живописный парк. Через дорогу находится Центральный Российский Дом Предпринимателя. Отличная транспортная доступность - пересечение Покровки с Садовым кольцом. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по счетчикам. Предоставляется юридический адрес. Возможно предоставление 1-2 м/м. Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





## 4 й этаж



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.