

ЛОТ: 5574 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 107 кв.м. / м. Проспект Мира

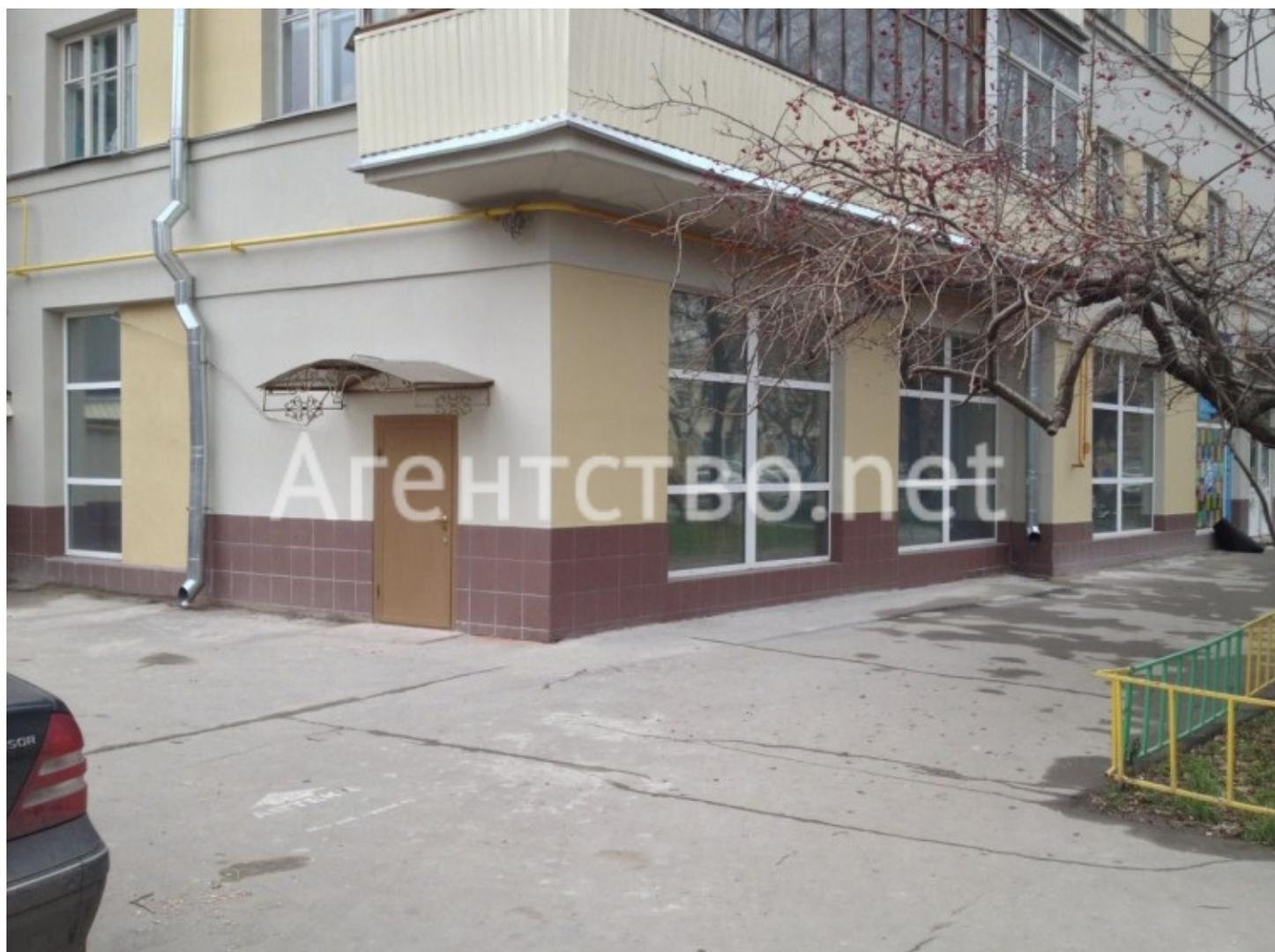


## Цена объекта:

За месяц: 299 000 руб.  
За м.кв. в год: 33 533 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

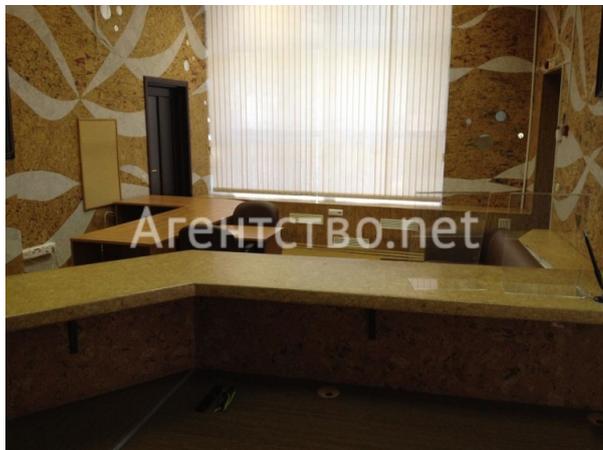


## Описание объекта:

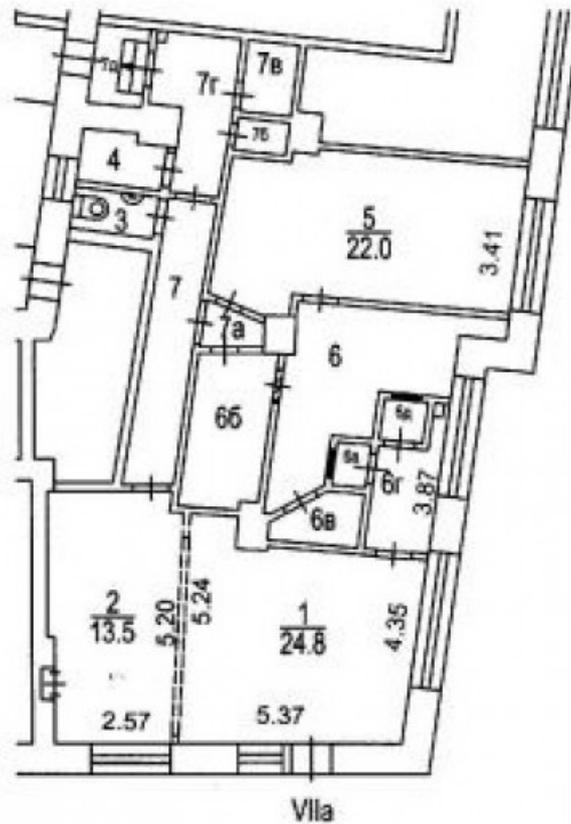
Название улицы:	Орлово-Давыдовский пер. 2/5
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	107 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду сертифицированное банковское помещение - приоритетно рассматриваются микрофинансовые организации (МФО). Операционный зал, кассовый узел, хранилище, депозитарий, броня по 4 уровню. Видеонаблюдение (внутреннее и наружное), два видеодомофона, сигнализация, система кондиционирования и вентиляция, 5 номеров МГТС, интернет, с/у, витринные окна, парковка, 2 отдельных входа (один с шлюзом). Коммерческие условия: цена аренды включает НДС и оплату коммунальных платежей. Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Банк / Обменник.



# 1 ЭТАЖ



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.